

TŰZVÉDELMI SZABÁLYZAT

Jóváhagyásra előterjesztette:

Jóváhagyta:

Kocsis Attila
üzemeltetési főosztályvezető

Both Miklós
főigazgató

A szabályzat aktualizálásáért felelős:

Kiss István
Biztonságtechnikai megbízott
Középfokú szakképzettséget igazoló
dok. sz. 9-Kf Bp./95

Hatályos: 2024. 06.11.

Tartalomjegyzék

Tartalomjegyzék

I. Általános rendelkezések	2
II. A tűzvédelmi feladatokat ellátó személyek hatáskörei és kötelezettségei	6
III. Tűzvédelemmel kapcsolatos feladatok	12
IV. Az épületben végzett tevékenységre vonatkozó további tűzvédelmi használati szabályok és előírások	24
V. A tűzvédelmi oktatással kapcsolatos feladatok	27
VI. A helyiségekre vonatkozó eseti tűzvédelmi használati szabályok	30

A Hagyományok Háza tűzvédelmi feladatait a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. tv. (a továbbiakban: Ttv.), valamint annak végrehajtására kiadott kormányrendeletek és a belügyminiszter rendeletei alapján, a jelen Tűzvédelmi Szabályzatban (továbbiakban: Szabályzat) szabályozom.

I. Általános rendelkezések

1) A Szabályzat jogi háttere

- a) 1996. évi XXXI. törvény a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságtól (Tűzoltósági tv.)
- b) 23/2011. (III.8.) Korm. rendelet a zenés táncos rendezvénye működésének biztonságosabbá tételéről
- c) 173/2011. (VIII. 24.) Korm. rendelet a polgári célú pirotechnikai tevékenységekről
- d) 259/2011. (XII. 7.) Korm. rendelet a tűzvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervezetekről, a tűzvédelmi bírságról és a tűzvédelemmel foglalkozók kötelező élet- és balesetbiztosításáról
- e) 9/2015. (III. 25.) BM rendelet a hivatásos katasztrófavédelmi szerveknél, az önkormányzati és létesítményi tűzoltóságoknál, az önkéntes tűzoltó egyesületeknél, valamint az ez irányú szakágazatokban foglalkoztatottak szakmai képzési követelményeiről és szakmai képzéseiről
- f) 489/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet a tűzvédelmi hatósági eljárások általános és különös szabályairól
- g) 490/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet a tűzesetek vizsgálatára vonatkozó eljárási szabályokról
- h) 491/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet a beépített tűzjelző, illetve tűzoltó berendezések létesítésének, használatbavételének és megszüntetésének engedélyezésére irányuló hatósági eljárás részletes szabályairól
- i) 47/2011. (XII.15.) BM rendelet a tűzvédelmi szakértői tevékenység szabályairól
- j) 50/2011. (XII.20.) BM rendelet a bejelentés köteles tűzvédelmi szolgáltatási tevékenységek megkezdésének és folytatásának részletes szabályairól
- k) 54/2014. (XII.5.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról
- l) nemdohányzók védelméről és a dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól szóló 1999. évi XLII. törvény

2) Kapcsolódó dokumentumok

- a) Alapító Okirat
- b) Szervezeti és Működési Szabályzat
- c) Gazdasági Igazgatóság Ügyrendje

3) A Szabályzat célja

A Szabályzat célja azon tűzvédelmi előírások, magatartási szabályok ismertetése, amelyeket mind az üzemeltetés, mind átalakítás, felújítás során a Hagyományok Háza megelőző tűzvédelmi feltételei kialakítása érdekében végre kell hajtani, illetve amelyek megtartásával, végrehajtásával a Hagyományok Háza működési helyszínein és a felügyeletéhez tartozó területeken a tüzesetek elkerülhetők és megelőzhetők, továbbá amelyek elsajátításával és a tűz esetén való alkalmazásával a tűzkár csökkenthető, a személyek testi épsége megóvható és a vagyonbiztonság növelhető.

A Szabályzat célja továbbá a tüzesetek elkerüléséhez szükséges feladatokban, tüzeseteknél való segítségnyújtásban, és a tűz elleni védekezésben résztvevő személyek jogainak, kötelezettségeinek meghatározása.

4) A Szabályzat hatálya

- a) A Szabályzat területi hatálya kiterjed a Hagyományok Háza székhelyéhez, telephelyeihez és valamennyi működési helyszínéhez tartozó összes helyiségre, létesítményre, szabad területre, így különösen az Intézmény tulajdonában, vagyonkezelésében lévő, illetve az Intézmény által üzemeltetett, bérelt létesítményekre, területekre, valamint az Intézmény által szervezett programok helyszíneire.
- b) A Szabályzat tárgyi hatálya kiterjed a Hagyományok Háza Alapító Okiratában, valamint az SZMSZ-ben foglalt tűzvédelemre kiható valamennyi tevékenységére, valamint a tűzvédelemhez és a műszaki mentéshez kapcsolódó jogszabályokban meghatározott, vagy annak megvalósulása érdekében célszerűen alkalmazott intézkedésre.

A Szabályzat meghatározza:

- a tűzvédelemmel kapcsolatos feladatokat, fogalmakat, illetőleg a feladatok megvalósításához kapcsolódó hatásköröket és felelősséget,
 - a tűzvédelmi oktatások rendjét,
 - az esetlegesen bekövetkezett tüzesetek alkalmával a tűz elleni védekezésben való részvétel rendjét, a vizsgálat lefolytatásának rendjét, dokumentálását és az ebből kifolyólag foganatosítandó intézkedéseket.
- c) A Szabályzat személyi hatálya kiterjed:
 - szervezetileg: a Hagyományok Háza valamennyi szervezeti egységére, továbbá a Hagyományok Háza működési helyszíneit bármely jogcímen használó jogi személyekre, magán- és jogi személyek jogi személyiséggel nem rendelkező szervezeteire,
 - a személyi kört tekintve: a Hagyományok Háza munkavállalóira és az Intézménnyel egyéb munkavégzésre irányuló jogviszonyban állókra, továbbá

a Hagyományok Háza működési helyszínein bármely jogcímen tartózkodó további személyekre (pl. a Hagyományok Háza szakmai partnerei, az Intézmény szolgáltatásait igénybe vevő személyek, látogatók, vendégek, járókelők), akik számára a Szabályzatban foglaltak végrehajtása – külön felhívás vagy figyelmeztetés nélkül – egyaránt kötelező.

Azon dolgozó ellen, aki a Szabályzat előírásait nem tartja be, a mulasztás, illetve a cselekmény súlyától függően (a vonatkozó jogszabályok alapján) munkajogi, szabálysértési, illetve büntetőeljárást kell indítani.

5) Intézkedések rendje

a) A Szabályzatban előírtak érvényesítéséről és végrehajtásáról:

- a főigazgató
- a gazdasági igazgató
- az üzemeltetési főosztályvezető
- a tűzvédelmi feladatok ellátásával megbízott biztonságtechnikai szolgáltató (a továbbiakban: biztonságtechnikai megbízott)
- a szervezeti egységek vezetői,

valamennyi munkavállaló útján és részvételével gondoskodnak.

A főigazgató távollétében a főigazgatói hatáskörbe tartozó tűzvédelmi előírások megtartásáért a gazdasági igazgató felelős.

6) Anyagok tűzveszélyességi osztályba sorolása

Az Országos Tűzvédelmi Szabályzat alapján az anyagok tűzveszélyességi osztályba sorolása a következő:

1. Fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartoznak (OTSZ 9. § (1) bek.)

a) az anyagok és keverékek osztályozásáról, címkézéséről és csomagolásáról, a 67/548/EGK és az 1999/45/EK irányelv módosításáról és hatályon kívül helyezéséről, valamint az 1907/2006/EK rendelet módosításáról szóló, 2008. december 16-i 1272/2008/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet (a továbbiakban: CLP rendelet) szerinti

aa) instabil robbanóanyagok, az 1.1-1.5. alosztályba tartozó robbanóanyag, továbbá a deszenzibilizált robbanóanyag,

ab) 1A., 1B. és 2. kategóriába tartozó tűzveszélyes gáz, valamint az 1A. kategóriába tartozó pirofóros vagy kémiai instabil gáz,

ac) 1. és 2. kategóriába tartozó aeroszol,

ad) 1. és 2. kategóriába tartozó tűzveszélyes szilárd anyag,

ae) A, B, C vagy D típusú önreaktív anyagok és keverékek,

af) 1. kategóriába tartozó piroforos folyadék,

ag) 1. kategóriába tartozó piroforos szilárd anyag,

ah) 1. vagy 2. kategóriába tartozó, vízzel érintkezve tűzveszélyes gázokat kibocsátó anyagok és keverékek,

ai) 1. kategóriába tartozó oxidáló folyadék,

aj) 1. kategóriába tartozó oxidáló szilárd anyag vagy

b) a CLP rendelet szerinti 1., 2. vagy 3. kategóriába tartozó tűzveszélyes folyadékok közül

ba) a 21 °C alatti zárttéri lobbasponttal rendelkező folyadék,

- bb) a legalább 21 °C zárttéri és legfeljebb 55 °C nyílttéri lobbasponttal rendelkező folyadék, az olyan vizes diszperziós rendszer kivételével, amelynek lobbaspontja szabványos módszerrel nem állapítható meg, és éghetőanyag-tartalma 25%-nál nagyobb, víztartalma pedig 50%-nál kisebb,
- bc) az a folyadék, amelynek üzemi hőmérséklete meghaladja a 35 °C-ot, és nagyobb, mint a nyílttéri lobbaspont 20 °C-kal csökkentett értéke, a legalább 50 °C nyílttéri lobbasponttal rendelkező gázolaj, tüzelőolaj és világításra használt petróleum kivételével,
- c) az a) és b) pontba, valamint a (2) bekezdés a) és b) pontjába nem tartozó anyagok és keverékek közül
 - ca) az éghető gáz,
 - cb) az éghető gőz, köd,
 - cc) a por, valamint egyéb kisméretű szilárd anyag levegővel képzett robbanásveszélyes keveréke,
 - cd) a 21 °C alatti zárttéri lobbasponttal rendelkező folyadék és olvadék,
 - ce) a legalább 21 °C zárttéri lobbasponttal rendelkező folyadék és olvadék, ha nyílttéri lobbaspontja legfeljebb 55 °C, valamint
 - cf) az a folyadék és olvadék, amelynek az üzemi hőmérséklete meghaladja a 35 °C-ot, és nagyobb, mint a nyílttéri lobbaspontjának 20 °C-kal csökkentett értéke.

2. Mérsékelt tűzveszélyes osztályba tartoznak (OTSZ 9. § (2) bek.)

- a) a CLP rendelet szerinti veszélyességi osztályok egyikébe sorolt anyagok és keverékek közül
 - aa) az 1.6. alosztályba tartozó robbanóanyag,
 - ab) az 1. kategóriába tartozó oxidáló gáz,
 - ac) az E, F és G típusú önreaktív anyagok és keverékek,
 - ad) az 1. és 2. kategóriába tartozó önmelegedő anyagok és keverékek,
 - ae) a 3. kategóriába tartozó, vízzel érintkezve tűzveszélyes gázokat kibocsátó anyagok és keverékek,
 - af) a 2. és 3. kategóriába tartozó oxidáló folyadék,
 - ag) a 2. és 3. kategóriába tartozó oxidáló szilárd anyag,
 - ah) az E, F és G típusú szerves peroxid,
- b) a CLP rendelet szerinti veszélyességi osztályok egyikébe sorolt anyagok és keverékek közül az 1., 2. vagy 3. kategóriába tartozó tűzveszélyes folyadékok közül
 - ba) az 55 °C-nál nagyobb nyílttéri lobbasponttal rendelkező folyadék,
 - bb) az a folyadék, amelynek az üzemi hőmérséklete meghaladja a 35 °C-ot, és a nyílttéri lobbaspontjánál legalább 20 °C-kal kisebb,
 - bc) az olyan vizes diszperziós rendszer, amelynek lobbaspontja szabványos módszerrel nem állapítható meg, és éghetőanyag-tartalma 25%-nál nagyobb, víztartalma pedig 50%-nál kisebb, valamint
 - bd) a legalább 50 °C nyílttéri lobbasponttal rendelkező gázolaj, tüzelőolaj és világításra használt petróleum,
- c) az (1) bekezdés a) és b) pontjába, valamint a (2) bekezdés a) és b) pontjába nem tartozó anyagok és keverékek közül
 - ca) az a szilárd éghető anyag, amely nem tartozik fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba,
 - cb) az a gáz, amely önmaga nem ég, de az égést táplálja, a levegő kivételével,
 - cc) a vonatkozó műszaki követelmény szerinti eljárással meghatározott, 150 °C-nál magasabb gyulladási hőmérsékletű, B-F tűzvédelmi osztályú építőanyag,

- cd) az a vizes diszperziós rendszer, amelynek lobbanáspontja szabványos módszerrel nem állapítható meg, és éghetőanyag-tartalma 25%-nál nagyobb, víztartalma pedig 50%-nál kisebb,
- ce) az 55 °C feletti nyílttéri lobbanásponttal rendelkező folyadék és olvadék,
- cf) az a folyadék és olvadék, amelynek üzemi hőmérséklete meghaladja a 35 °C-ot, és a nyílttéri lobbanáspontjánál legalább 20 °C-kal kisebb

3. Nem tűzveszélyes osztályba tartozik (OTSZ 9. § (3) bek.)

- a) a nem éghető anyag, ha nem tartozik a fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes vagy a mérsékelt tűzveszélyes osztályba,
- b) az A1 vagy A2 tűzvédelmi osztályú építőanyag és
- c) a CLP rendelet szerinti 3. kategóriába tartozó aeroszol.

II. A tűzvédelmi feladatokat ellátó személyek hatáskörei és kötelezettségei

A Szabályzatot a tűzvédelmi helyzetre kiható változás esetén úgy kell átdolgozni, hogy az naprakész legyen.

A Szabályzatban foglaltakat a Hagyományok Háza munkaviszonyban vagy folyamatos munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban foglalkoztatott munkatársaival, továbbá a Hagyományok Háza tűzvédelemre kiható tevékenységével érintett harmadik személyekkel kötelező megismertetni. Az oktatás megtörténtét oktatási naplóban kell rögzíteni és azt az érintettek aláírásával igazolni.

A Hagyományok Háza működési helyszínein bármely jogcímen tartózkodó további személyek (pl. látogatók, fellépők, vendégművészek) a rájuk vonatkozó mértékben a Szabályzat tartalmát a Hagyományok Háza weboldalán ismerhetik meg.

1) A Hagyományok Háza főigazgatójának feladatai, kötelezettségei:

- a) felelős a Hagyományok Háza tűzvédelmi rendjének kialakításáért és fenntartásáért, intézkedik az Intézmény mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelő Tűzvédelmi Szabályzatának kiadásáról,
- b) az üzemeltetési főosztályvezető útján irányítja a Hagyományok Háza tűzvédelmi tevékenységét, gondoskodik a tűzvédelmi előírások érvényre juttatásáról, ellenőrzi, illetve ellenőrizteti a jogszabályok, szabványok, előírások, rendelkezések megtartását, illetve végrehajtását,
- c) felelős a tűz megelőzési előírások betartásáért, illetve a tudomására jutott tűzvédelmi hiányosságok és szabálytalanságok megszüntetéséért,
- d) a tűzvédelem ellátása érdekében a 9/2015. (III. 25.) BM rendelet 7. §-ának előírásai szerint biztosítja az Intézménynél legalább középszintű tűzvédelmi szakképesítéssel rendelkező személy minimum havi 8 órában való foglalkoztatását, azzal, hogy amennyiben a tűzvédelem ellátása szolgáltatás igénybevételével történik, a szolgáltatást végzőnek az adott szolgáltatáshoz a 9/2015. (III. 25.) BM rendeletben meghatározott képesítéssel kell rendelkeznie,
- e) az üzemeltetési főosztályvezető útján gondoskodik a tüzesetek megelőzéséhez, a tűzoltáshoz, valamint a műszaki mentéshez szükséges, jogszabályokban meghatározott feltételek folyamatos rendelkezésre állásáról,

- f) az oktatást szervező Munkaügyi Osztály, valamint a t biztonságtechnikai megbízott útján gondoskodik a folyamatos munkavégzésre munkaviszonyban vagy más jogviszonyban foglalkoztatott személyek munkába állítása előtt, továbbá a munkavégzésük során szükséges – a munkakörüknek megfelelő – tűzvédelmi oktatásban, illetve továbbképzésben részesítéséről, valamint a tűzvédelmi szakvizsgához kötött munkakörökben foglalkoztatott munkavállalók vizsgáztatásáról,
- g) gondoskodik arról, hogy a Hagyományok Háza működési helyszínein bármely jogcímen tartózkodó további személyek a rájuk vonatkozó mértékben a tűzvédelmi előírások tartalmát megismerjék,
- h) a tűzvédelmi feladatokat szerződés alapján ellátó biztonságtechnikai megbízottól szükség esetén a felmerülő tűzvédelmi kérdésekben javaslatot kér, illetve kijelöli a felmerülő tűzvédelmi esemény kapcsán a szükséges kapcsolattartó személyét
- i) az üzemeltetési főosztályvezető útján biztosítja a tűzvédelmi hatósági ellenőrzés (szemle) feltételeit, kijelöli a hatósági ellenőrzésen a Hagyományok Háza képviselőjét ellátó, intézkedésre jogosult munkatársát,
- j) az üzemeltetési főosztályvezető útján a biztonságtechnikai megbízottal konzultálva évente gyakorlatot szervez a tűzriadó terv ismeretének és betartásának ellenőrzésére,
- k) a Hagyományok Háza működési helyszíneinek tűzvédelmi helyzetére kiható minden jelentős változtatásról, a tervezett változást 15 nappal megelőzően, az üzemeltetési főosztályvezető vagy a biztonságtechnikai megbízott tájékoztatása és a tőlük kapott szakmai adatok alapján írásban tájékoztatja a tűzvédelmi hatóságot,
- l) az üzemeltetési főosztályvezető javaslata alapján a biztonságtechnikai megbízottal konzultálva engedélyezi a Hagyományok Háza működési helyszínein alkalmasszerűen végzett tűzveszélyes tevékenységeket,
- m) tűz esetén a tűzoltóság kiérkezéséig az üzemeltetési főosztályvezető, illetve az ügyeletes vezető útján irányítja az épület kiürítését és a tűzriadó tervben meghatározott feladatok elvégzését,
- n) – a fenntartó minisztérium vagy más hivatalos szerv felhívására gondoskodik az intézmény tűzvédelmi tevékenységéről szóló írásos beszámoló elkészítéséről.

2) Az üzemeltetési főosztályvezető feladatai, kötelezettségei

- a) a biztonságtechnikai megbízottal együttműködve koordinálja a Hagyományok Háza tűzvédelmi tevékenységének operatív megvalósítását,
- b) gondoskodik a jogszabályokban, kötelezően alkalmazandó szabványban, hatósági határozatban előírt tűzvédelmi berendezések, készülékek, felszerelés, technikai eszköz állandó üzemképes állapotban tartásáról, időszaki ellenőrzésükről, karbantartásuk és felülvizsgálatuk elvégzéséről, valamint az oltóvíz és egyéb oltóanyagok biztosításáról,
- c) folyamatosan kapcsolatot tart a tűzvédelmi feladatokat szerződés alapján ellátó biztonságtechnikai megbízottal, szükség esetén a felmerülő tűzvédelmi kérdésekben javaslatot kér, a tűzvédelmi iratok és dokumentációk, naplók és jegyzőkönyvek vezetéséhez szükséges adatokat és nyilvántartásokat a biztonságtechnikai megbízott rendelkezésére bocsátja,

- d) köteles minden észlelt tűzvédelmi szabálytalanság felszámolása iránt intézkedni, a szabálytalanságról, valamint a megtett intézkedésről jelentést készít a főigazgató részére,
- e) a tűzriadó gyakorlat időpontját a gyakorlat előtt 15 nappal elektronikus formában bejelenti a tűzvédelmi hatóságnak,
- f) gondoskodik arról, hogy a biztonsági szolgálat megismerje a Hagyományok Háza tűzvédelmi szabályzatát és tűzriadó tervét, különös tekintettel annak kiürítésre, menekítésre vonatkozó előírásaira,
- g) gondoskodik arról, hogy a Hagyományok Háza működési helyszíneinek valamennyi helyiségéhez folyamatosan álljon rendelkezésre tartalék kulcs és a bejutás mindig biztosított legyen,
- h) a Hagyományok Háza villámvédelmi berendezése, elektromos hálózata, kazánjai, illetve a hozzájuk tartozó kémények, valamint a beépített tűzvédelmi berendezések (tűzjelző berendezés, sprinkler, hő- és füstelvezető, tűzgátló, és füstgátló ajtók, NOVAC gázzal oltó rendszerek) időszakos felülvizsgálatának esedékességét jelzi a megfelelő felülvizsgálatra szerződéssel rendelkező szolgáltató felé,
- i) gondoskodik az elektromos áramforrásról működő menekülési útvonal jelzések (irányfények), és biztonsági világítás működőképességének rendszeres, legalább negyedévente próbával történő ellenőrzéséről és az ellenőrzéstűzvédelmi üzemeltetési naplóban való dokumentálásáról, továbbá a meghibásodott elemek (akkumulátor, fénycső) haladéktalan cseréjéről,
- j) gondoskodik az elvégzett felülvizsgálatok dokumentumainak olyan megőrzéséről, hogy a felülvizsgálat időpontja, tárgya, az elvégzett munkák rövid leírása és a munkát végző személy neve, beosztása egyértelműen és hitelesen visszakereshető legyen,
- k) minden új, tűz- vagy robbanásveszéllyel járó gép, berendezés, technológia, anyag stb. bevezetése, illetőleg alkalmazása előtt intézkedik a szükséges tűzvédelmi feladatok elvégzéséről, a vonatkozó bizonylatok beszerzéséről, illetve a használat szabályainak megállapításáról,
- l) gondoskodik az üzemeltetési főosztály karbantartóinak a tűzeseti fogyasztók és tűzvédelmi eszközök készenlétben tartására irányuló oktatásáról,
- m) figyelemmel kíséri az időszakos tűzvédelmi felülvizsgálatok megfelelő időben történő elvégzését, a hiányosságok megszüntetését, a felülvizsgálatok nyilvántartását,
- n) elvégzi az alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység előzetes egyeztetését, az engedélyezésre javaslatot tesz a főigazgatónak, szükség szerint gondoskodik felügyeleti szolgálat biztosításáról, eseti felügyeleti szabályok előírásáról és megtartásuk ellenőrzéséről,
- o) gondoskodik a tűzvédelmi megfelelőségi tanúsítványok beszerzéséről,
- p) a főigazgató megbízásából részt vesz, a tűzoltósági hatósági ellenőrzéseken, helyszíni gyakorlatokon,
- q) kezdeményezi a tűzveszélyességi osztályba sorolás megváltoztatásával járó, a tűzvédelmi helyzetre kiható tevékenységek bejelentését,
- r) intézkedik az Intézménynél keletkezett tűzesemény bejelentéséről a hivatásos tűzoltóság részére,
- s) a Hagyományok Háza szakembereivel részt vesz a Hagyományok Háza működési helyszínein keletkezett tűzesetek körülményeinek feltárásában, a tapasztaltak alapján kezdeményezi a technológia módosítását, a védelem kiegészítését, az eseti előírások pontosítását,

- t) a Szabályzat végrehajtását rendszeresen ellenőrzi, a tűzvédelmi szabályokat megszegő munkavállalókat utasítja az előírások betartására, a tűzvédelmi előírásokban foglaltak súlyosan megsértése esetén – a Hagyományok Háza biztonságtechnikai megbízottjának állásfoglalása figyelembevételével – felelősségre vonást kezdeményez.

3) A biztonságtechnikai megbízott feladatai és kötelességei:

- a) a tűzvédelmi szabályzat előkészítése, naprakészen tartása, az Intézmény tűzveszélyességi kockázati osztályba sorolásának véleményezése
- b) a tűzriadó terv előkészítése, aktualizálása, az évenkénti gyakorlat megszervezése,
- c) a tűzvédelmi problémák megoldásának kezdeményezése, javaslattétel,
- d) a beruházások során (építmény bővítése, új technológia, hangosítás, színpadtechnika stb.) a tűzvédelmi szempontok érvényesítése (tervezőknek adatszolgáltatás, tervegyeztetés, kivitelezés ellenőrzése, átadás-átvétel),
- e) folyamatosan ellenőrzi a tűzvédelmi jogszabályokban, kötelezően alkalmazandó szabványokban, a hatósági előírásokban, a tűzvédelmi szabályzat eseti előírásaiban foglaltak érvényesülését, hiányosság esetén intézkedik, illetve intézkedést kezdeményez (szóban, feljegyzés, jegyzőkönyv alapján) azok megszüntetése iránt,
- f) a tűzvédelmi szabálytalanságokat jelzi a Hagyományok Háza főigazgatójának és az üzemeltetési főosztályvezetőnek,
- g) elvégzi a Hagyományok Háza újonnan belépő dolgozóinak a munkába állását megelőző, valamint valamennyi munkavállaló ismétlődő tűzvédelmi oktatását, és annak dokumentálását,
- h) az üzemeltetési főosztályvezetővel együttműködve megszervezi, és részt vesz a tűzriadó gyakorlatok lebonyolításában, a tűzriadó gyakorlat végrehajtását dokumentálja,
- i) folyamatosan, és rendszeresen átfogó módon ellenőrzi a Hagyományok Házára irányadó tűzvédelmi előírások betartását és tapasztalatairól havonta írásban, az esetlegesen megállapított hiányosságok megszüntetésére vonatkozó javaslatot is magába foglalóan tájékoztatja a Hagyományok Háza főigazgatóját, gazdasági igazgatóját és az üzemeltetési főosztályvezetőt,
- j) kiemelt figyelmet fordít a már korábban megállapított szabálytalanságok megadott határidőn belüli végrehajtásának ellenőrzésére, amelynek eredményéről írásban tájékoztatja köteles a Hagyományok Háza főigazgatóját, gazdasági igazgatóját, és az üzemeltetési főosztályvezetőt,
- k) véleményezi az alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység engedélyezhetőségét, fokozott figyelemmel kíséri az engedélyezett tevékenység megvalósítása során a tűzvédelmi előírások és a tevékenységre meghatározott eseti szabályok betartását,
- l) figyelemmel kíséri valamennyi jogszabályban meghatározott tűzvédelemmel kapcsolatos okmány, irat és jegyzőkönyv elkészítését és kezelését, az iratok vezetésével kapcsolatban a Hagyományok Háza főigazgatójával, gazdasági igazgatójával és az üzemeltetési főosztály vezetőjével tartja a kapcsolatot,
- m) tűzvédelmi hatósági ellenőrzéseken a Hagyományok Háza kijelölt munkatársával együtt részt vesz és szükség szerint, segítséget nyújt a felmerülő feladatok megvalósításában,
- n) figyelemmel kíséri a tűzvédelmi berendezések, tűzoltó eszközök karbantartásával, felülvizsgálatával a Hagyományok Háza által megbízott szolgáltatók munkáját,

hiányosságok vagy szabálytalanságok észlelése esetén azt a Hagyományok Háza főigazgatója, gazdasági igazgatója, és az üzemeltetési főosztályvezető felé írásban jelzi.

- o) figyelemmel kíséri a tűzvédelmi felszerelések, készülékek használhatóságát, felülvizsgálati és/vagy használati idejük lejáratát, szükség esetén jelzi a meglévő tűzvédelmi berendezések, felszerelések és tűzoltóeszközök karbantartásának, felújításának, cseréjének vagy újak beszerzésének szükségességét az Üzemeltetési főosztályvezető részére,
- p) ellátja mindazon további feladatokat, amelyeket az Intézménnyel kötött megbízási szerződése meghatároz.

4) A biztonsági szolgálat tűzvédelmi feladatai, kötelezettségei

- a) a Hagyományok Házával kötött szolgáltatási szerződésben foglaltaknak megfelelően részt vesz a Hagyományok Háza Budai Vigadó épületében a tűzvédelmi tevékenységének megvalósításában, és felelős a biztonsági szolgálatra háruló feladatok és kötelezettségek betartásáért,
- b) az általa őrzött létesítmények bejáratainál fokozottan ellenőrzi a teljes körű dohányzási tilalom betartását, az előírást be nem tartókat figyelmezteti,
- c) a Hagyományok Háza tűzvédelmi szabályzatának és tűzriadó tervének, valamint a tűzvédelmi felszerelések, berendezések és eszközök használatának megismertetése érdekében valamennyi munkatársa számára évente tűzvédelmi oktatást szervez,
- d) a biztonsági szolgálat vezetője, mint a beépített tűzjelző berendezés központja (táv-kijelző, távkezelő egység) felügyeletével és kezelésével megbízott személy a berendezés működésének vizsgálata kapcsán a gyártó által javasolt módon naponta ellenőrzi a belső hangjelző, a központ fényjelző és információ-kijelzői megfelelő működését, az alábbiak szerint:
 - a. ha a rendszer nincs nyugalmi helyzetben, akkor a kijelzett hibát az üzemeltetési naplóba bejegyzi, illetve ha a hiba szakképzett beavatkozást igényel (pl. nem a hálózat időleges kimaradásáról van szó stb.), értesíti az üzemeltetési főosztályt a gondnoksag@hagyomanyokhaza.hu levelezési címen,
 - b. ellenőrzi, hogy az előző napon bejegyzett hibára történt-e megfelelő intézkedés, amennyiben nem ismételt levelet ír az üzemeltetési főosztálynak
 - c. ellenőrzi a tűzjelző központ valamennyi jelzőáramköre jelzésének (hang, fény) megfelelő működését,
- e) tűzriadó esetén a tűzriadó terv előírásait követve részt vesz az épületek kiürítésében, vagyonvédelmi szempontból ellenőrzi a távozókat, illetve ügyel a pénztárakban lévő értékekre.

5) Szervezeti egységek vezetői

A szervezeti egységek vezetői felelősek a munka és tűzvédelmi előírások és szabályok betartásáért és a szervezeti egységen belüli betartásáért.

6) A Hagyományok Háza dolgozóinak, látogatóinak feladatai, kötelezettségei

- a) A foglalkoztatottak a munkába állást megelőzően, valamint azt követően évenkénti rendszerességgel kötelesek tűzvédelmi oktatáson részt venni, amelyen kötelesek megismerni
 - a jelen Szabályzat és a tűzriadó terv előírásait, a Hagyományok Háza tűzvédelmi berendezéseinek, felszereléseinek és eszközeinek használatát,
 - a munkahelyükre és munkavégzésükre vonatkozó tűzvédelmi előírásokat és szabályokat, a tűzjelzési lehetőségeket, a tűzoltó készülékek és falitűzcsapok helyét, azok kezelését és használatát,
 - a Hagyományok Háza épületei kiürítésére vonatkozó előírásokat, a kiürítési menekülési útvonalakat, füstmentes lépcsőházakat (átmeneti védett teret), kijáratokat, vészkijáratokat, nyitott szórófejes sprinkler berendezés működését.
- b) Tűzriadó esetén a Hagyományok Háza munkatársai kötelesek a látogatók gyors és szervezett menekítését támogatni a tűzriadó tervben foglaltak betartásával.
- c) A Hagyományok Háza munkatársai munkavégzésük során kötelesek folyamatosan figyelemmel kísérni a vészkijáratok és kiürítési útvonalak szabadon tartását, amennyiben azok leszűkítését, vagy eltorlaszolását észlelik, úgy azt közvetlen felettesüknek kötelesek haladéktalanul jelezni.
- d) A Hagyományok Háza munkatársai kötelesek közreműködni az Intézményre irányadó teljes körű dohányzási tilalomnak a vendégekkel, az épületben tartózkodókkal szemben való érvényre juttatásában, az előírást megsértőket kötelesek a tilalomra figyelmeztetni.
- e) A tűzvédelmi előírások megtartásáért a területileg illetékes szervezeti egység vezető felelős.
- f) A tűzvédelmi megelőző munka mindenki számára kötelező. Ennek tudatosítása minden munkavállaló feladata. A tűzvédelmi tevékenységgel kapcsolatos kérdésekben tanácsot, felvilágosítást az Üzemeltetési főosztályvezető, illetve a biztonságtechnikai megbízott ad.
- g) A tűzvédelmi előírások végrehajtása állampolgári, munkavállalói és munkáltatói kötelesség, az előírások, jogszabályok, valamint egyéb rendeletek végrehajtásának elmulasztása munkajogi felelősségre vonás iránti eljárást vagy szabálysértési eljárást vonhat maga után, amennyiben a cselekmény nem esik súlyosabb elbírálás alá.
- h) Amennyiben a Hagyományok Háza bármely munkatársa olyan tűzvédelmi szabálytalanságot észlel, amelynek megszüntetése hatáskörét meghaladja, köteles arról a jelen Szabályzat szerint intézkedésre jogosult vezetőt írásban tájékoztatni.

7) A Hagyományok Háza területén szakipari, karbantartási stb. munkát végző szolgáltatóra vonatkozó előírások

- a) A szolgáltató számára a munkaterületet olyan módon kell biztosítani, hogy a szolgáltató munkatársai előzetesen, de legkésőbb a munkaterület átadásánál megkapják a szükséges tájékoztatást a vonatkozó intézményi tűzvédelmi előírásokról, a közművek elzáró szerelvényeinek helyéről, az alkalmazható és a munkaterület közelében található kézi tűzoltó készülékekről, a tűzjelzés lehetőségeiről.
- b) A munkaterület tűzvédelmére vonatkozó előírásokat, intézkedéseket a szolgáltatóval kötött megállapodásban részletesen rögzíteni kell, vagy utalni kell a jelen Szabályzat megfelelő rendelkezésére és a Szabályzat nyilvános elérhetőségére.
- c) A tűzvédelmi feladatok felelőseként mindenkor a szolgáltató helyszíni vezetőjét, vagy egyéb kijelölt képviselőjét kell megnevezni, akinek elérhetőségét, és a munkavégzés során a helyszín jelenlétére vonatkozó követelményt a szerződésben kell rögzíteni.

A munkavállalók tűzjelzéssel, tűzoltással kapcsolatos feladatait a szabályzat 1 sz. melléklete, a tűzriadó terv tartalmazza.

III. Tűzvédelemmel kapcsolatos feladatok

1) A Hagyományok Háza által üzemeltetett létesítményekre vonatkozó általános és eseti tűzvédelmi előírások

Az intézmény által üzemeltetett létesítmények:

Az intézmény központi épülete:

Budai Vigadó, 1011 Budapest Corvin tér 8.

Bérlemények:

1011 Budapest Szilágyi D. tér 6. I. emelet.

1011 Budapest Szilágyi D. tér 6. fsz. (jelenleg kiadmány raktár)

1011 Budapest Szilágyi D. tér 6. (Corvin tér 7. (jelenleg irattári tároló)

1011 Budapest Fő utca 6. – Apor P. u. 2-4. (jelenleg raktár)

1011 Budapest Fő utca 6/b. (jelenleg üresen álló iroda)

1108 Budapest Harmat u. 210. (MÁNE díszletraktár)

2) Általános tűzvédelmi előírások

- a) A Hagyományok Háza által üzemeltetett létesítmények tűzvédelmi műszaki leírása, kiürítési terve külön dokumentációban szerepel.
- b) A létesítményekre vonatkozó tűzvédelmi dokumentációt az adott telephelyen kell tárolni.
- c) Az építményt, építményrészt (helyiséget, tűzszakaszt), a vegyes rendeltetésű épületet csak a használatbavételi (üzemeltetési, működési, telephely) engedélyben megállapított rendeltetésnek megfelelően szabad használni.
- d) A használatot, a tárolást, illetőleg az egyéb tevékenységet (a továbbiakban együtt: tevékenység) csak a tűzvédelmi követelményeknek megfelelő szabadtéren, veszélyességi övezetben, helyiségben, tűzszakaszban, építményben szabad folytatni.
- e) A veszélyességi övezetben, helyiségében, építményben és szabadtéren csak az ott folytatott folyamatos tevékenységhez szükséges anyagot és eszközt szabad tartani. Az épületben raktározott, tárolt anyag mennyisége nem haladhatja meg a vonatkozó nemzeti szabványban megengedett tűzterhelési értéket.
- f) A szakmai tevékenységeket (rendezvények, oktatások), a használatot, a tárolást, valamint az egyéb tevékenységet csak a tűzvédelmi követelményeknek megfelelő szabadtéren, helyiségben, tűzszakaszban, rendeltetési egységben, építményben szabad folytatni.
- g) A veszélyességi övezetből, helyiségből, szabadteréből, a gépről, a berendezésről, az eszközről, készülékről a tevékenység során keletkezett éghető anyagot, hulladékot folyamatosan, de legalább naponként, illetőleg a tevékenység befejezése után el kell távolítani.
- h) Éghető folyadékkal, zsírral szennyezett éghető hulladékot jól zárható fedővel ellátott, nem éghető anyagú edényben kell gyűjteni, majd erre a célra kijelölt helyen kell tárolni.

- i) Az éghető folyadékot, éghető és égést tápláló gázt szállító csőrendszerénél és tárolóedényénél, továbbá minden gépnél, berendezésnél és készüléknél az éghető folyadék csepegését, elfolyását, illetve a gázszivárgást meg kell akadályozni. A szétfolyt, illetőleg kiszivárgott anyagot haladéktalanul fel kell itatni, a helyiséget ki kell szellőztetni és a felitatott anyagot erre a célra kijelölt helyen kell tárolni.
- j) Az „A” és „B” tűzvesélyességi osztályba tartozó folyadékot alkalmasszerűen csak szabadban vagy hatékonyan szellőztetett helyiségben szabad használni, ahol egyidejűleg gyújtóforrás nincs.
- k) A tűzoltó vízforrásokat a vonatkozó műszaki követelmény szerinti jelzőtáblával kell jelölni.
- l) A tűzoltó vízforrások, fali tűzcsapok akadálytalan megközelíthetőségét biztosítani kell.
- m) Olajos, zsíros munkaruha, védőruha (ruhatár-rendszerű öltöző kivételével) csak fémszekrényben helyezhető el.
- n) A munkahelyeken a tevékenység közben és annak befejezése után ellenőrizni kell a tűzvédelmi használati szabályok megtartását és a szabálytalanságokat meg kell szüntetni.
- o) A helyiség – szükség szerint az építmény, létesítmény – bejáratánál és a helyiségben jól látható helyen a tűz- vagy robbanásveszélyre, valamint a vonatkozó előírásokra figyelmeztető és tiltó rendelkezéseket tartalmazó piktogramot, táblát kell elhelyezni.
- p) A közmű nyitó- és zárószerkezetet jól láthatóan meg kell jelölni.
- q) Az „MK” tűzvesélyességi kockázati osztályba tartozó helyiségek ajtóit önműködő záró szerkezettel kell ellátni és azt zárva kell tartani. Ha ez üzemeltetési okokból nem lehetséges, a nyitvatartás ideje alatt állandó helyszíni felügyeletről kell gondoskodni, illetőleg füst vagy hő hatására automatikusan működő záróberendezéssel kell ellátni.
- r) Az üzemeltetés alatt az olyan helyiség ajtóit, amelyben emberek tartózkodnak, nem szabad lezárni. Ha a munka jellege az ajtók zárva tartását szükségessé teszi, veszély esetére az ajtók külső nyithatóságát is biztosítani kell.
- s)
- A munkahelyeken a tevékenység közben és annak befejezése után a munkát végzőnek ellenőrizni kell a tűzvédelmi használati szabályok megtartását, és a szabálytalanságokat meg kell szüntetni. Az ellenőrzésnek ki kell terjedni:
- a tűzjelzési lehetőségre,
 - a kiürítési útvonalak szabadon tartására,
 - a tűzoltó-felszerelések, tűzoltó készülékek meglétére,
 - a fali tűzcsapok, kézi jelzésadók, vészkijáratok megközelíthetőségére, a tűzgátló ajtók állapotára,
 - a tevékenység befejezése után a villamos gépek, készülékek kikapcsolt állapotára,
 - a fűtőberendezés előírt használatára,
 - a dohányzási tilalom betartására,
 - a folyamatos tevékenységhez előírt anyagmennyiségre.
- t) A munkahelyeket a munkaidő végén csak az épület (*helyiség*) tűz- és vagyonvédelmi ellenőrzése után szabad elhagyni. Ezért a tevékenységért a munkahelyi vezető és az erre a tevékenységre, valamint a kulcsleadásra kijelölt dolgozó, ennek hiányában a helyiséget utolsóként elhagyó, oda beosztott személy felel.
- u) Az épület nyitvatartási ideje alatt a Hagyományok Háza kiürítésére számításba vett ajtajait nem szabad bezárni. Nyitvatartási időben legalább annyi ajtó nyithatóságát kell biztosítani, hogy a kiüríthetőség a bent tartózkodó létszámnak megfelelően - a vonatkozó jogszabályban meghatározottak szerint - állandóan biztosított legyen.

3) Az üzemeltetési főosztály feladatai

A Hagyományok Háza által üzemeltetett létesítményekben található tűzeseti fogyasztók, valamint tűzvédelmi rendszerek, eszközök Országos Tűzvédelmi Szabályzat (a továbbiakban: OTSZ) szerinti készenlétben tartását, és annak részletfeltételeit a hatályos OTSZ 18 melléklete, és a hatályos „Ellenőrzés, felülvizsgálat és karbantartás” Tűzvédelmi Műszaki Irányelvek (a továbbiakban: TVMI) tartalmazza.

A jelen pontban felsorolt eszközök, berendezések ellenőrzésének, felülvizsgálatának és karbantartásának dokumentálását a jelen Szabályzat 2.sz. mellékletét képező tűzvédelmi üzemeltetési naplóban kell dokumentálni.

A Hagyományok Háza által üzemeltetett létesítményekben a következő tűzeseti fogyasztókat, valamint tűzvédelmi rendszereket, eszközöket kell az OTSZ szerinti készenlétben tartani:

- a) a **tűzoltó készülékek** 3 havonta történő ellenőrzése,
- b) a **falitűzcsap szekrények** 6 havonta történő ellenőrzése,
- c) a **beépített tűzjelző berendezés** 1 naponta a biztonsági szolgálat és 6 havonta a tűzjelző berendezés karbantartója által történő ellenőrzése,
- d) a **beépített tűzoltó berendezés** 1 hetente a karbantartó és 1 havonta a biztonságtechnikai szakértő által történő ellenőrzése,
- e) a **beépített NOVEC oltóberendezés** 1 hetente a karbantartó és 1 havonta a biztonságtechnikai szakértő által történő ellenőrzése,
- f) **tűz- és hibaátjelző berendezés** 1 naponta történő ellenőrzése,
- g) **kulcsszéf** 1 naponta történő ellenőrzése,
- h) **biztonsági világítás és menekülési irányfény** 3 havonta történő ellenőrzése,
- i) **pánikzár, vészkijárat zár, vészkijárat biztosító rendszer** 3 havonta történő ellenőrzése,
- j) **tűzgátló és füstgátló ajtók** 1 havonta történő ellenőrzése,
- k) **hő- és füstelvezető rendszer, túlnyomásos lépcsőház** 3 havonta történő készenlétben tartása.

4) A fokozottan tűz vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagok tárolási előírásai

- a) A robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot, I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékot kiszerezni, csomagolni csak jogszabályban meghatározottak szerint, ennek hiányában szabadtéren vagy olyan helyen szabad, ahol nincs gyújtóforrás és a hatékony szellőzést biztosították.
- b) A robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot, valamint az I-III. tűzveszélyességi fokozatú folyadékot csak zárt csomagolásban, edényben szabad tárolni, szállítani és forgalomba hozni.
- c) Robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag nem tárolható tetőtérben, pincszinti helyiségben. Az OTSZ 235. § (alapján a közösségi rendeltetésű épületek esetén a robbanásveszélyes anyagok maximális mennyisége a következő:
- d) Az (a) bekezdés szerinti anyagok maximális tárolási mennyisége a) fémszekrényben 20 liter, b) robbanásgátló szekrényben 50 liter,

- c) folyadéktárolásra alkalmas tűzálló szekrényben 60 liter.
- e) A (2) bekezdésben szereplő szekrényeken kívül legfeljebb 5 liter anyagmennyiség tárolható helyiségenként.

OTSZ 235. § (1) Kereskedelminek nem minősülő közösségi rendeltetés esetén csak a rendeltetésnek megfelelő tevékenységhez szükséges, legfeljebb a 17. mellékletben foglalt 2. táblázat szerint meghatározott mennyiségű fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadék és aeroszol tárolható.

5) Dohányzás

- a) A Hagyományok Háza közösségi területén - a dohányzóhelyek kivételével - a dohányzás és nyílt láng használata tilos. A dohányzási tilalmat a bejáratokon jól látható módon jelölni kell. Az épület területén elektromos és más dohányzást imitáló berendezéssel sem lehet dohányozni.
- b) A nemdohányzók védelméről és a dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól szóló 1999. évi XLII. törvény (Nvt.) alapján dohányozni csak az alábbi dohányzás számára kijelölt helyeken szabad:
 - Corvin téri főbejárat jobbra-balra 5 méter
 - Iskola utcai gazdasági bejáratától balra 5 méter
 - Portikusz terasza
 - Tetőtéri teraszok (MÁNE).
- c) A dohányzásra kijelölt helyeken 1-1 db nem éghető anyagból készült hamutartó edényt kell elhelyezni, melyeket szükség szerint, de legalább naponta ki kell üríteni. A dohányzásra kijelölt helyről tilos égő cigarettával kilépni, eltávozni.
- d) A dohányzásra kijelölt hely 5 méteres körzetében tilos mindenféle tárolás, raktározás.
- e) Égő dohányneműt, gyufát és egyéb gyújtóforrást tilos olyan helyre tenni vagy ott eldobni, ahol a tüzet vagy robbanást okozhat.
- f) Tilos dohányozni olyan helyen, szabadtéren, ahol robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot előállítanak, tárolnak, feldolgoznak. A dohányzási tilalmat biztonsági jellel kell jelölni.

6) Az áruszállításra vonatkozó előírások

- a) Veszélyes áruk szállítása esetén e fejezet előírásait csak abban az esetben kell alkalmazni, ha a veszélyes áruk szállításáról szóló nemzetközi egyezmények tűzvédelmi előírásai másként nem rendelkeznek.
- b) A robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot szállító járművön, valamint a tűzveszélyes osztályba tartozó anyagot szállító jármű rakodóterén dohányozni, nyílt lángot használni nem szabad.
- c) A járművek robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó rakományát a veszélyes mértékű felmelegedéstől, valamint az egyéb, tüzet vagy robbanást előidézhető veszélyektől védeni kell.

7) Raktározás és tárolás

- a) Helyiségben, építményben és szabadterén csak az ott folytatott folyamatos tevékenységhez szükséges robbanásveszélyes vagy tűzveszélyes osztályba tartozó anyag tárolható.
- b) Az építményben tárolt anyag, termék mennyisége nem haladhatja meg a tervezéskor alapul vett anyagmennyiséget.
- c) A tárolás területét éghető hulladéktól, száraz növényzettől mentesen kell tartani.

8) Tűzoltási út és egyéb közlekedési utak

- a) A Hagyományok Háza által üzemeltetett létesítmények közlekedési és vízszelési helyeihez vezető útjait állandóan szabadon, tűzoltó gépjárművel járható állapotban kell tartani.
- b) Építményben a villamos berendezések kapcsolóját, közművek nyitó és záró, valamint a tűzjelző és a hő- és füstelvezető kezelőszerkezetét, továbbá tűzvédelmi berendezést, felszerelést és készülékeket eltorlaszolni, a belső közlekedési utakat, ajtókat és kiürítési utakat leszűkíteni még átmenetileg sem szabad.
- c) A létesítményekben a közlekedési utakat állandóan szabadon kell tartani.
- d) A menekülési útvonal szükséges szabad szélességét kiürítés számításával kell meghatározni, ami nem lehet kevesebb, mint a lent meghatározott legkisebb szabad szélesség.
- e) A menekülési útvonal legkisebb szabad szélességei – a nyílászárók kivételével – az alábbiak:
 - a. általános esetben 1,10 m,
 - b. mozgásukban korlátozott személyek elhelyezésére szolgáló helyiségek esetében 1,20 m,
- f) A kiürítésre számításba vett, vezérléssel működő ajtók esetében a kézi nyithatóságot minden esetben biztosítani kell.
- g) Épületek menekülési útvonalai nem szűkíthetők le.

9) Tüzelő-, fűtőberendezések

- a) A Hagyományok Háza által üzemeltetett létesítményekben csak olyan fűtési rendszer létesíthető, használható, amely rendeltetésszerű működése során nem okoz tüzet vagy robbanást.
- b) A robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó gázzal üzemeltetett tüzelő- vagy fűtőberendezés, -készülék működtetése alatt meghatározott kezelési osztálynak megfelelő felügyeletről kell gondoskodni.
- c) A munkahely elhagyása előtt meg kell győződni a fűtőberendezés veszélytelenségéről.
- d) A tüzelő- és a fűtőberendezés, az égéstermék-elvezető, valamint a környezetében levő éghető anyag között olyan távolságot kell megtartani, vagy olyan hőszigetelést kell alkalmazni, hogy az éghető anyag felületén mért hőmérséklet a legnagyobb hőterheléssel való üzemeltetés mellett se jelenthessen az éghető anyagra gyújtási veszélyt.

- e) A kazánház helyiség védelmét hasadó nyíló felület és két egymástól független gázérzékelő is szolgálja. A kazánház helyiségre vonatkozó további részletes előírásokat a Szabályzat VI. fejezete és Szabályzat 1. sz. mellékletét képező Tűzriadó Terv tartalmazza.

10) Villamos berendezések

- a) Csak olyan villamos berendezés használható, amely rendeltetésszerű használata esetén a környezetére nézve gyújtásveszélyt nem jelent.
- b) A villamos gépet, berendezést és egyéb készüléket a tevékenység befejezése után ki kell kapcsolni. Nem vonatkozik ez az előírás azokra a készülékekre, amelyek rendeltetésükből következően folyamatos üzemre lettek tervezve. Ezen alcím szempontjából kikapcsolt állapotnak számít az elektronikai, informatikai és hasonló készülékek készenléti állapota is.
- c) A villamos gépet, berendezést és egyéb készüléket használaton kívül helyezésük esetén a villamos tápellátásról le kell választani.
- d) Az épület átalakítása, felújítása, átépítése, a kijáratok útvonalak időleges vagy tartós használaton kívül kerülése esetén a téves jelzést adó menekülési jelek működését szüneteltetni kell. Ha a biztonsági jel kikapcsolt állapotában is hordoz információt, az ne legyen látható.

11) Villám és sztatikus feltöltődés elleni védelem

- a) A Hagyományok Háza villámvédelmi berendezését legalább hatévenként felül kell vizsgálni és a tapasztalt hiányosságokat meg kell szüntetni, melynek tényét hitelt érdemlő módon igazolni kell.
- b) A Hagyományok Háza vagyongazdálkodásában lévő épület villámvédelmi rendszerének felülvizsgálatát és a tapasztalt hiányosságok kijavítását a Hagyományok Háza végzi.
- c) Az épületben statikus feltöltődés elleni védelemmel nem kell foglalkozni, mert olyan típusú technológia nem áll rendelkezésre.

12) Tűzjelző berendezés

- a) A Hagyományok Háza által üzemeltetett létesítményeken belül tűzjelzési lehetőséget kell biztosítani. Az épületek bejáratánál a közintézmény jellege miatt és a tűzjelző központ helyiségében a nemzetközi segélykérő központ hívószámát (**112**) jól láthatóan fel kell tüntetni.
- b) A tűzjelző berendezés és tűzoltó berendezés létesítésére vagy átalakítására műszaki tervdokumentációt kell készíteni és azt, valamint a telepítést követően a berendezések használatbavételét, bővítését és egyéb módosítását a tűzvédelmi hatósággal engedélyeztetni kell.
- c) A beépített tűzjelző és oltóberendezés szerelését, telepítését, felülvizsgálatát, javítását és karbantartását tűzvédelmi szakvizsgálóval rendelkező személy végezheti. A tűzjelző rendszer felülvizsgálatát, karbantartását kizárólag a BM Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság által regisztrált, nyilvántartott szervezet végezheti. Ezen regisztrációt a karbantartó szervezettől be kell kérni, és a hatályos karbantartási szerződéshez mellékelni kell.

- d) Az üzemeltető a beépített tűzjelző berendezés, beépített tűzoltó berendezés állandó felügyeletét folyamatosan biztosítja:
- kioktatott személyzet jelenlétével abban a helyiségben, ahol a tűzjelző vagy oltás-vezérlő központ jelzéseit megjelenítő készüléket elhelyezték,
 - a tűzjelző vagy oltásvezérlő központ jelzéseinek automatikus átjelzésével a létesít-ményen belül kialakított állandó felügyeleti helyre vagy,
 - a tűzjelző vagy oltásvezérlő központ jelzéseinek automatikus átjelzésével a létesít-ményen kívül kialakított állandó felügyeleti helyre (távfelügyelet).
- e) A berendezés felügyeletét folyamatosan, egy időben ellátó személyek száma legalább két fő abban az esetben, ha a jelzéseket megjelenítő eszköz felügyeletén túl más, a helyiség esetleges elhagyását igénylő feladatuk is van. A két személy közül egynek folyamatosan a jelzéseket megjelenítő eszköz helyiségében kell tartózkodnia.
- f) Az épületben a tűzjelző berendezés átjelzése is működőképes, és 24 órás biztonsági szolgálattal is rendelkezik az épület.
- g) A berendezés üzemeltetése során biztosítani kell
- aa) a berendezés üzemképes állapotát,
 - bb) a jelzések (tűz, hiba) folyamatos felügyeletét, fogadását,
 - cc) az üzemeltetői ellenőrzés végrehajtását,
 - dd) a felülvizsgálat, karbantartás végrehajtását,
 - ee) az üzemképességet fenntartó vagy helyreállító javítást, tisztítást, cserét és
 - ff) az üzemeltetéshez szükséges dokumentációt.
- h) A berendezés - közte a tűz- és hibaátjelző - tervszerű, részleges vagy teljes üzem szünetét, a kikapcsolás előtt legalább 5 munkanappal írásban, a 24 órán belül el nem hárítható meghibásodást haladéktalanul telefonon jelezni kell az I. fokú tűzvédelmi hatóság által meghatározott helyen.
- i) A berendezés tervszerű üzemszünetének, meghibásodásának esetén a biztonsági feltételeket az üzembentartó a helyi kockázatnak megfelelően biztosítja.
- j) A helyi felügyeletet kiváltó átjelzés meghibásodása esetén a berendezés felügyeletéről haladéktalanul gondoskodni kell.
- k) A téves riasztások elkerülése érdekében az érzékelők tűzjellemzőjére hasonlító hatás idejére az adott érzékelő, zóna, vagy zónák kiiktatása akkor lehetséges, ha
- aa) a kiiktatott érzékelő, zóna csak a téves riasztást okozó hatás helyiségében lévő automatikus érzékelők működését korlátozza,
 - bb) a kiiktatott érzékelő, zóna a téves riasztást okozó hatás helyiségében lévő kézi jelzésadók működését nem korlátozza,
 - cc) a berendezés műszaki kialakítását ismerő szakemberrel a zónakiiktatás körülményei egyeztetve vannak olyan módon, hogy az a létesítéssel, karbantartással, felülvizsgálattal összefüggő jogokat, kötelezettségeket nem sérti és
 - dd) az érzékelő, zóna kiiktatásának és visszaállításának körülményei, annak felelősségi köre, az ellensúlyozó intézkedések a Tűzvédelmi Szabályzatban rögzítve vannak.
- l) A tűz- és hibaátjelzést fogadó központot állandóan üzemkész állapotban kell tartani, kezelését felkészített személyzettel kell biztosítani.
- m) A berendezés üzemeltetője köteles biztosítani a jogszabályban, hatósági előírásban foglalt üzemeltetési feltételeket.
- n) A biztonsági szolgálat részéről egy személyt ki kell jelölni, aki a tűzjelző hálózaton az üzemeltetői ellenőrzéseket végrehajtja. Az üzemeltetői ellenőrzés: előre megadott időnként elvégzett rutin vizsgálat, melynek során a rendszert, a rendszer működését és kijelzéseit manuálisan ellenőrzik.

- o) A tűzjelző készüléket, beépített tűzjelző, valamint tűzoltó berendezést állandóan üzemképes állapotban kell tartani, annak meghibásodását a hivatásos tűzoltóságnak be kell jelenteni.
- p) A beépített tűzvédelmi berendezéseket jogszabályban előírtak, ezek hiányában a gyártási vagy forgalmazási engedély szerint kell ellenőrizni és karbantartani.

1. Napi ellenőrzés:

A biztonsági szolgálat vezetője, mint a beépített tűzjelző berendezés központja (távkielző, távkezelő egység) felügyeletével és kezelésével megbízott személy a berendezés működésének vizsgálata kapcsán a gyártó által javasolt módon naponta ellenőrzi a belső hangjelző, a központ fényjelző és információ-kijelzői megfelelő működését, az alábbiak szerint:

- i. ha a rendszer nincs nyugalmi helyzetben, akkor a kijelzett hibát az üzemeltetési nap-lóba bejegyezték-e, és ha a hiba szakképzett beavatkozást igényel (nem a hálózat időleges kimaradásáról van szó, stb.), értesítették-e a karbantartót, az előző nap bejegyzett hibára történt-e megfelelő intézkedés,
- ii. a tűzjelző központ valamennyi jelzőáramkörének jelzését (hang, fény), működését,
- iii. a tűzoltósági kulcsszéfet (azt, hogy a zárszerkezete sérülésmentes és utánvilágító táblával meg van jelölve).

2. Negyedévi ellenőrzés:

A beépített tűzjelző berendezés megfelelő működésének, a személyi, környezeti és műszaki feltételek ellenőrzésével biztonságtechnikai megbízott személy negyedévente ellenőrzi

az alábbiakat:

- i. az előző pontban leírtakat,
- ii. az üzemeltetési naplót folyamatosan vezetik-e,
- iii. a felügyeletet ellátók részt vettek-e megfelelő oktatáson,
- iv. a nyomtatók működéséhez szükséges eszközök, anyagok (papír festék, festékszalag) rendelkezésre állnak-e.
- v. történtek-e az épület használatában, technológiájában, kialakításában olyan változások, amelyek befolyásolják a tűzjelző berendezés működését (az automatikus érzékelők érzékelési képességét, a kézi jelzésadók hozzáférhetőségét, a hangjelzők hallhatóságát, stb.),
- vi. Jelzések beazonosítására vonatkozó kimutatások, rajzok rendelkezésre állnak-e, a grafikus megjelenítő eszköz (tabló, PC) üzemképes-e.

A felülvizsgálatok és karbantartások között megkülönböztetünk, rendszeres és rendkívüli felülvizsgálatokat. A rendszeres felülvizsgálatok célja a tűzjelző rendszer megfelelő működőképességének normál körülmények között történő ellenőrzése.

3. Hathavi ellenőrzés:

Féléves rendszeres felülvizsgálat és karbantartás során, az üzemeltetőnek legalább hathavonta biztosítania kell, hogy a felülvizsgálatra és karbantartásra vonatkozó képesítéssel rendelkező személy az alábbiakat végezze el:

- i. ellenőrizze a tűzjelző berendezés (távkezelő, távkijelző egység) üzemeltetésének személyi feltételeit, (oktatott felügyelet) meglétét,
- ii. ellenőrizze az üzemeltetési napló bejegyzéseit és tegye meg a szükséges beavatkozásokat a berendezés helyes működésének érdekében,

- iii. ellenőrizze az ellenőrzések tapasztalatait, és azokat értékelve, amennyiben szükséges tegyen javaslatot a berendezés helyes működésének helyreállítása érdekében,
- iv. működtessen minden zónában legalább egy érzékelőt vagy kézi jelzésadót, és ellenőrizze, hogy a tűzjelző központ helyesen észleli és jelzi ki az eseményeket, megszólaltatja-e riasztás jelző eszközöket (hang- fényjelzők), és működteti a vezérlési funkciókat,
- v. végezzen el minden további ellenőrzést és vizsgálatot, amit a telepítő, forgalmazó vagy a gyártó előírt.

4. Éves rendszeres felülvizsgálat és karbantartás

Az üzemeltetőnek legalább évente biztosítani kell, hogy a felülvizsgálatra és karbantartásra vonatkozó képesítéssel rendelkező személy az alábbiakat végezze el:

- i. A létesítményben elhelyezett tűzjelző berendezést állandóan üzemben kell tartani, annak meghibásodását a hivatásos tűzoltóságnak be kell jelenteni. Karbantartásáról, ellenőrzéséről folyamatosan gondoskodni kell, a rendszeres karbantartására vonatkozóan a Hagyományok Háza szerződést köt.
- ii. A diszpécser helyiségében, ahol a tűzjelző központ van elhelyezve, annak kezelésére kioktatott személynek állandóan jelen kell lennie.

Rendkívüli felülvizsgálatra van szükség: tűzeset után; téves, hamis riasztás esetén; a rendszer meghibásodása esetén, a rendszer helyszíni vagy távolról történő változtatása esetén, hosszú üzemszünet után, új karbantartóval kötött szerződés után.

13) Gázjelző berendezés

- a) A Hagyományok Háza által üzemeltetett gázfogadó-gázmérő helyiség védelmére gázveszélyt jelző készülék került telepítésre.
- b) A gázjelző az alsó robbanási határérték 20% értékénél (gázriasztás) figyelmeztető hang- és fényjelzést ad a kazánházban, és az Iskola utcai biztonsági szolgálat helyiségben.
- c) Gázriasztás esetén a gázfogadó helyiségben bekapcsol a robbanásbiztos védelemmel ellátott vészszellőzés.
- d) Gázriasztás esetén a biztonsági szolgálatnak meg kell győződnie a riasztás okáról, és arról visszajelzést kell adni a biztonsági szolgálat vezetőjének. A gázriasztáskor a gázfogadó helyiségben rádiót használni TILOS! A visszajelzést követően a biztonsági szolgálat vezetője azonnal telefonon értesítse a gázszolgáltató hibaelhárítási ügyeletét, és az épület műszaki ügyeletesét. A gázjelző az alsó robbanási határérték 40 % értékénél (ismételt gázriasztás) figyelmeztető hang- és fényjelzést ad. A gázszolgáltatás újraindítását a hiba kijavítása után, csak a gázszolgáltató végezheti el.
- e) A gázjelző berendezést félévente arra jogosított szervezettel felül kell vizsgálatni, és a munka elvégzését igazoló dokumentumot a tűzvédelmi iratok között archiválni szükséges. Amennyiben a felülvizsgálat hibát állapít meg, akkor azt hitelt érdemlő módon ki kell javítani.

14) Oltóvíz (falitűzcsapok és felszereléseik)

- a) Az épület védelmét a közterületen 3 darab föld feletti tűzcsap látja el. Ezen tűzcsapok 100 méteres távolságon belül állnak rendelkezésre.

- b) A fali tűzcsapokat úgy kell elhelyezni, hogy azok a legtávolabbi hely oltását is tudják biztosítani - a megközelítési utat tömlőfektetési nyomvonalon kell figyelembe venni - valamint úgy, hogy a fali tűzcsapok lefedjék a tűzszakasz teljes területét. Egy helyiségen belül 5 méter vízszög figyelmebe vehető, ha azt építményszerkezet vagy beépített bútor, berendezés nem akadályozza.
- c) A tűz oltására szolgáló oltóvizet, annak intenzitását, folyamatosságát, kifolyási nyomását, az oltóvíz akadálytalan kivehetőségét folyamatosan biztosítani kell. Ennek érdekében:
 - i. tűzcsapok és szerelvényeinek rendszeres (félévenkénti) ellenőrzéséről gondoskodni kell, ezt a tevékenységet csak tűzvédelmi szakvizsgálóval rendelkező személy vagy szervezet végezheti,
 - ii. a tűzcsapokat állandóan hozzáférhetően kell tartani, azokat eltorlaszolni még ideiglenesen sem szabad,
 - iii. az oltóvizet szolgáltató berendezések, tartozékaik és szerelvényeik üzemképességéről és karbantartásáról, fagy elleni védelméről gondoskodni kell,
 - iv. gondot kell fordítani a tűzoltó vízforrások jelölő táblák meglétére,
 - v. az épületet a vízzel való tűzoltás megkezdése előtt feszültség mentesíteni kell.
- d) A fali tűzcsap jelölését minimum 1,80 méter magasan kell elhelyezni, és utánvilágító táblákkal meg kell jelölni.
- e) A tűzjelző kézi jelzésadó jelölését minimum 1,80 méter magasan kell elhelyezni, utánvilágító táblákkal meg kell jelölni.
- f) A tűzcsapok felülvizsgálatáról, karbantartásáról folyamatosan gondoskodni kell, a rendszeres karbantartására vonatkozóan Hagyományok Háza, mint üzemeltető szerződést köt.

15) Tűzoltó készülék, felszerelés

- a) A Hagyományok Háza közösségi tereinek védelmére kihelyezett tűzoltó készülékek és felszerelések helyét a tűzriadó terv mellékletét képező alaprajz, pontos darabszámát és típusát a Szabályzat mellékletét képező tűzoltó készülék és tűzcsap nyilvántartás tartalmazza.
- b) Tűzoltó készüléket kell készenlétben tartani
 - i. az önálló rendeltetési egységekben legalább szintenként,
 - ii. ahol e Szabályzat melléklete előírja és
 - iii. jogszabályban meghatározott esetekben az alábbiak szerint.
- c) A tűzvédelmi hatóság a c) pontban meghatározottakon túl további tűzoltó készülékek, eszközök, felszerelések és anyagok elhelyezését is előírhatja.
- d) A tűzoltó-technikai terméket jól láthatóan, könnyen hozzáférhetően, úgy kell elhelyezni, hogy a tűzoltó készülék a legkedvezőtlenebb helyen keletkező tűz oltására a legrövidebb idő alatt felhasználható legyen, és állandóan használható, üzemképes állapotban kell tartani.
- e) Legalább 2 kg töltetű, vízalapú tűzoltó készülékek esetén legalább 2 l töltetű fogatú tűzoltó készülékeket kell készenlétben tartani.
- f) A tűzoltó készüléket minimum 1,80 méter magasan kell elhelyezni, és utánvilágító táblákkal meg kell jelölni.

- g) A tűzoltó-technikai eszközt, készüléket, felszerelést jól láthatóan, könnyen hozzáférhetően a veszélyeztetett hely közelében kell elhelyezni és állandóan használható, üzemképes állapotban tartani. Közösségi építményben – falitűzcsappal kombinált tűzoltó készüléket tartó falitűzcsap szekrény, vagy tűzoltó készülék tartó szekrény kivételével – a tűzoltó készüléket legfeljebb 1,35 m – talpmagasság – akadálymentes elhelyezési magasságban kell rögzíteni. Helyéről eltávolítani, a rendeltetésétől eltérő célra használni csak külön jogszabályban meghatározottak szerint szabad.
- h) MSZ EN 3 szabvány szerint minősített tűzoltó készülékek esetében az alábbiakat negyedévenként szemrevételezéssel ellenőrizni és dokumentálni kell. Ezen feladat elvégzése során írásbeli megbízás alapján kijelölt személy feladata annak ellenőrzése, hogy a tűzoltó készülék:
- i. az előírt készenléti helyen van,
 - ii. rögzítése biztonságos,
 - iii. a tűzoltó szekrényben van elhelyezve a szekrény le vannak plombálva a szekrény megközelítése biztosított-e.
 - iv. használata nem ütközik akadályba,
 - v. valamennyi nyomásmérő vagy jelző műszerének jelzése a működési zónában található,
 - vi. hiánytalan szerelvényekkel ellátott,
 - vii. fém vagy műanyag plombája, karbantartást igazoló címkéje sértetlen és ép,
 - viii. zárópecsétje sértetlen,
 - ix. karbantartása esedékes-e,
 - x. állapota kifogástalan, üzemszerű.
- i) A jogszabály szerinti karbantartást évenként kell elvégezni. A fentiekben meghatározott ellenőrzést, karbantartást és az esetleges pótlást a Hagyományok Háza szerződés alapján végezteti el.
Karbantartás idején a készenléti helyeken a karbantartás alatt álló, a helyszínen nem karbantartható és a selejt tűzoltó készülék pótlásáról és selejtezéséről gondoskodni kell.

16) Áruszállító járművek

- a) A járművekre vonatkozó tűzvédelmi szabályok megtartásáért az üzembentartó, illetőleg a jármű vezetője felelős.
- b) A 6/1990. (IV.2.) KÖHÉM rendeletben meghatározottak szerint a Hagyományok Házánál rendszeresített gépjárműveken 2 kg-os tűzoltó készülékek lettek elhelyezve.
- c) A tűzoltó készüléket a járművön úgy kell elhelyezni, hogy az állandóan hozzáférhető és könnyen felhasználható legyen.
- d) A járművek jogszabályban meghatározott időszakos felülvizsgálata során a vonatkozó általános tűzvédelmi követelmények érvényesülését is ellenőrizni kell.
- e) A járművekkel úgy kell megállni, és úgy kell azokat elhelyezni, hogy szükség esetén gyorsan és biztonságosan eltávolíthatóak legyenek.

17) Tűztávolságok

Az építmények és a szabadtéren elhelyezett éghető anyagok tárolási egységei között olyan távolságot kell biztosítani, hogy az esetlegesen keletkező tűz terjedése kizárható legyen. A raktározás és tárolás területét éghető hulladéktól mentesen kell tartani.

18) Hő- és füstelvezetés

- a) A Budai Vigadó épületben a tűzjelző rendszer vezérléseinek megfelelően késleltetés nélkül hő- és füstelvezetést, és levegőutánpótlást alakítottak ki. A hő- és füstelvezetést, illetve levegőutánpótlás részben természetes szellőztetéssel, azaz nyílászárók nyitásával, részben mesterséges, azaz gépi levegőutánpótlással, és gépi hő- és füstelvezetéssel valósul meg.
- b) Az épület számára egy túlnyomásos füstmentes lépcsőház (átmeneti védett tér) is rendelkezésre áll, mely tűzjelzés esetén +50 Pa túlnyomás biztosításával a lépcsőházon keresztül a biztonságos menekülés feltételeit biztosítja.
- c) Mind a hő- és füstelvezetés, mind a füstmentes lépcsőház indítását a tűzjelző berendezés vezérli késleltetés nélkül. Tűz esetén a hő- és füstelvezetés, illetve a füstmentes lépcsőház indítása kézi indítással is rendelkezésre áll, amely után-világító jellel van megjelölve. A hő- és füstelvezető rendszer visszajelzése a gazdasági bejárat melletti porta helyiségben található.
- d) Az épületben kialakított hő- és füstelvezető berendezést az OTSZ alapján 6 havonta (+1 hét) felül kell vizsgálni, és a felülvizsgálatot dokumentálni kell. A gépi hő- és füstelvezető rendszerek felülvizsgálatát —tűzvédelmi szakvizsgálóval rendelkező szolgáltató végzi és dokumentálja szerződés alapján.
- e) A Hagyományok Háza által bérelt területeken jelenleg nincs hő-és füstelvezetés.

19) Tűzgátló és füstgátló ajtók

A Budai Vigadó épületében,

- a) A tűzgátló és füstgátló ajtók, kapuk esetében azok önműködő záródását 3 havonta ellenőrizni kell.
- b) Az ellenőrzés elvégzését a tűzvédelmi üzemeltetési naplóban rögzíteni kell.
- c) A tűzszakasz-határon lévő tűzgátló ajtókat *„Tűzszakasz-határ!*
Az ajtó önműködő csukódását biztosítani kell” felirattal vagy jelzéssel kell ellátni, tartós, jól észlelhető és olvasható méretű kivitelben.
- d) A tűzgátló nyílászárókat 6 havonta (+1 hét) szakszolgáltatóval karban kell tartani, és azt a tűzvédelmi üzemeltetési naplóban kell dokumentálni.

20) Létesítményi tűzoltóság

A Hagyományok Háza épületben lévő teljes területét beépített tűzjelző berendezés és beépített tűzoltó berendezés (sprinkler) védi, ezért a 239/2011.(XI.18.) Korm rendelet 20. § (1) bekezdés c) pontja alapján **létesítményi tűzoltóság létrehozása nem szükséges.**

21) Tűzoltó berendezés

- a) A Budai Vigadó épület védelmét sprinkler hálózat biztosítja. Az épület -1 szintjén (pince) található egy 180 m³-es sprinkler tartály, mellette a sprinkler gépház. A sprinkler központban található a két független elektromos betáplálású szivattyú, mely több egymástól független körön biztosítja az épület védelmét.

- b) A sprinkler rendszer működése esetén a megfelelő - felirattal jelölt - körön lévő tolózár elzárásával megszüntethető a sprinkler üzeme. Beavatkozás esetén a karbantartót értesíteni kell. A sprinkler hálózat feltöltő csenkja a földszinten a füstmentes lépcsőház közlekedője mellett található, mely a szabadba vezető homlokzatól kb. 10 méterre található.
- c) A színházterem nyitott szórófejes oltóberendezéssel rendelkezik. Az oltási indító és oltás tiltó nyomógomb a helyiség feletti hangosító helyiségben található.
- d) az automatikus tűzoltó berendezés (sprinkler) megfelelő működésének, a személyi, környezeti és műszaki feltételei meglétének ellenőrzésével megbízott személynek hetente ellenőrizni kell az alábbiakat:
 - i. víz- és oltóanyag-ellátás szemrevételezése,
 - ii. nyomásérték és vízszintek ellenőrzése,
 - iii. nyilvánvaló hiányosságok feltárása,
 - iv. fagymentességet biztosító fűtés hatásosságának ellenőrzése,
 - v. próbariasztás ellenőrzése szelep(ek) nyitásával,
 - vi. szivattyúk automata és kézi indítása és újra indíthatósága, a szivattyú próbaüzem elektromos meghajtás esetén min. 15 perc, belső égésű motor esetén min. 20 perc,
 - vii. vízellátást üzemi hálózatról tápláló vízaram és -nyomás ellenőrzése.
- e) az automatikus működésű vízalapú berendezés (sprinkler) megfelelő működésének, a személyi, környezeti és műszaki feltételei meglétének ellenőrzésével megbízott személynek havonta ellenőrizni kell az alábbiakat:
 - i. a belső égésű motor tömlőcsatlakozásainak szivárgásmentességének ellenőrzése,
 - ii. tartalék áramforrás ellenőrzése.

Ezen tűzvédelmi rendszert a hatályos OTSZ előírása alapján 6 havonta szakszolgáltatóval karban kell tartani, és azt a tűzvédelmi üzemeltetési naplóban kell dokumentálni.

IV. Az épületben végzett tevékenységre vonatkozó további tűzvédelmi használati szabályok és előírások

1) Építési-felújítási munka és bérbe adott területek tűzvédelmi szabályai

- a) A Hagyományok Háza területén dolgozó külső vállalkozó által végzett építési, felújítási stb. munkálatok technológiai, valamint a technológiához szorosan kapcsolódó tűzvédelmi előírások meghatározásáért, ismeretéért, ill. betartásáért mindenkor az adott vállalkozó és annak dolgozói a felelősek. A munkaterületekre vonatkozó esetleges speciális tűzvédelmi intézkedések meghozatala, tűzoltó készülékek, felszerelések biztosítása a vállalkozó feladata.
- b) A Hagyományok Háza tűzvédelmi feladatai:
 - i. a szükséges mértékben ismerteti a terület adottságait, a munkahely környezetében lévő helyiségek rendeltetését és jellemzőit, a munkaterület megközelítésére, illetve elhagyására alkalmas útvonalakat, a kiürítési utakat, a jelen Szabályzatot, és tájékoztatást ad a tűzjelzés, illetve a tűz oltásának adott lehetőségeiről és korlátairól,

ii. megmutatja a közművek kezelőszerveinek a helyét, működésmódját, ismerteti a megnyitás és lezárás szabályait,
iii. szükség esetén felvonulási területre, raktározásra alkalmas helyiséget, öltözési és egyéb használatra alkalmas helyiséget biztosít,
A fenti feladatoknál az általános érvényű, illetve a jelen szabályzatban meghatározott elvek szerint kell eljárni.

- c) Szükség esetén a tűzvédelmi feladatok meghatározását a vállalkozó képviselőjével közösen, előre kell meghatározni és azt a vállalkozási szerződésben rögzíteni. Az épületben gázpalackot szigorúan tilos tárolni.
- d) A készenlétben tartott tűzoltó készülékek helyét - amennyiben a készülék nem jól látható, szembetűnő helyre nem helyezhető el - tájékoztató táblákkal meg kell jelölni. Az anyagok raktározását, tárolását csak a tűzvédelmi követelményeknek megfelelő helyiségekben, építményekben szabad folytatni.
- e) Az épület helyiségeiben, raktáraiban csak a tárolókapacitásnak megfelelő mennyiségű árut és anyagot szabad tartani úgy, hogy a megengedett tűzterhelési értéket ne haladja meg. A tárolt anyag legfelső síkja és a sprinkler berendezés szórófeje között minimum 1 méter távolságot szükséges tartani, hogy a megfelelő szórás kép kialakulhasson, 0,5 méter távolság betartása szükséges a tűzjelző érzékelők esetében.
- f) A raktározás és anyagtárolás során mindig fokozottan kell ügyelni a közlekedési és menekülési utak szabadon tartására, az ajtók nyithatóságára és a tűzvédelmi berendezések, eszközök és felszerelések, valamint a tűzoltó készülékek eltorlaszolásának elkerülésére.

2) A színházteremben lánggal, füsttel, szikraképződéssel járó tevékenység engedélyezése

- a) A Hagyományok Háza színháztermében pirotechnikai tevékenység külön vezetői engedély mellett végezhető. Az engedélyben meg kell határozni a biztonságos pirotechnikai tevékenység feltételeit. Jogszabályban meghatározott pirotechnikai tevékenységet csak megfelelő képesítéssel rendelkező személy végezhet. színházteremben végzett pirotechnikai tevékenységet hitelt érdemlően és visszakereshetően rögzítve kell dokumentálni.
- b) A színpadon, nézőtéren tilos bármilyen égő cigarettát használni (a dohányzást csak jelezni szabad).
- c) Az előadásokhoz, próbákhoz kapcsolódó, füst keltésével járó tevékenység esetén a területi tűzjelzőrendszert dokumentálás mellett ki- majd vissza kell kapcsolni. A területi tűzjelzőrendszer ki- és visszakapcsolásáról a biztonsági szolgálatot írásban értesíteni kell.

3) A tűzveszélyes tevékenység végzésére vonatkozó előírások és szabályok, illetve az írásbeli feltételek meghatározására jogosult személyek

(Tűzveszélyes az a tevékenység, amely a környezetében lévő éghető anyag gyulladási hőmérsékletét, lobbanáspontját meghaladó hőmérséklettel és/vagy nyílt lánggal, izzással, parázslással, szikrázással jár.)

- a) Tűzveszélyes tevékenységet tilos olyan helyen végezni, ahol az tüzet vagy robbanást okozhat, mindaddig amíg a tűz- vagy robbanásveszélyt el nem hárították.
- b) Alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységet csak előzetes külön vezetői engedély mellett, írásban meghatározott feltételek alapján szabad végezni. A feltételek megállapítása a munkát elrendelő feladata (üzemeltetési főosztályvezető).
- c) A külső szervezet vagy személy által végzett tűzveszélyes tevékenység feltételeit az üzemeltetési főosztályvezető egyezteti, aki a helyi sajátosságnak megfelelő tűzvédelmi előírásokat köteles a külső szervezet vagy személlyel ismertetni. Amennyiben az alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység veszélyes körülmények között történik, a tűzvédelmi szakreferens igénybevétele is szükséges.
- d) Az alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységre vonatkozó feltételeknek tartalmaznia kell a tevékenység időpontját, helyét, leírását, a munkavégző nevét és - tűzvédelmi szakvizsgálóhoz kötött munkakör esetében - a bizonyítvány számát, valamint a vonatkozó tűzvédelmi szabályokat és előírásokat.
- e) Jogszabályokban meghatározott tűzveszélyes tevékenységet csak érvényes tűzvédelmi szakvizsgálóval rendelkező, egyéb tűzveszélyes tevékenységet a tűzvédelmi szabályokra, előírásokra kioktatott személy végezhet.
- f) Az alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységet megkezdeni csak a vonatkozó tűzvédelmi szabályok ismeretében szabad.
- g) A tűzveszélyes környezetben végzett tűzveszélyes tevékenységhez a munka kezdetétől annak befejezéséig az üzemeltetési főosztályvezető - szükség esetén műszeres - felügyeletet köteles biztosítani.
- h) A tűzveszélyes tevékenységhez az üzemeltetési főosztályvezető az ott keletkező tűz oltására alkalmas tűzoltó felszerelést, készüléket köteles biztosítani.
- i) A tűzveszélyes tevékenység befejezése után a munkavégző a helyszínt és annak környezetét tűzvédelmi szempontból köteles átvizsgálni és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet okozhat.
- j) A Hagyományok Háza területén tűzveszélyes tevékenység végzésére irányuló engedély kiadását megelőzően meg kell vizsgálni a helyszínt, annak közvetlen környezetét és szükség esetén a környező helyiségeket.
A helyszín felülvizsgálata során tapasztaltak alapján kell a tevékenységre vonatkozó részletes feltételeket meghatározni, illetve az engedélyt kiadni.
- k) Amennyiben a tevékenység a környezetre nagyobb veszélyt jelent, úgy az üzemeltetési főosztályvezető által kijelölt személynek a munkálatok alatt folyamatosan jelen kell lennie. Ennek szükségességét az üzemeltetési főosztályvezetőnek kell mérlegelnie és a tevékenység feltételei között előírnia.
- l) Szabadban tüzet gyújtani csak úgy szabad, hogy az a környezetre tűz- vagy robbanásveszélyt ne jelentsen. Szabadban a tüzet őrizetlenül hagyni nem szabad és veszély esetén, vagy ha arra nincs szükség, a tüzet azonnal el kell oltani. Szabadban a tüzelés helyszínén olyan eszközöket, illetőleg felszereléseket kell készenlétben tartani, amelyekkel a tűz terjedése megakadályozható, illetőleg a tűz eloltható.
- m) A tűzveszélyes tevékenység végzésére vonatkozó írásban meghatározott feltételek között minden esetben elő kell írni az alábbi kötelezettségeket:
 - i. a munka megkezdése előtt a környezetet gondosan és alaposan át kell vizsgálni,
 - ii. a tevékenység legalább 5 méteres körzetéből, illetve szükség szerint a teljes helyiségből az éghető anyagokat el kell távolítani,
 - iii. a helyszín közvetlen közelében a munka megkezdését megelőzően egy 6 kg-os ABC jelű porral oltó tűzoltó készüléket kell készenlétben tartani,

- iv. a munka befejezését követően a helyszínt és környezetét alaposan át kell vizsgálni és minden olyan körülményt meg kell szüntetni, amely tüzet vagy annak veszélyét okozhatja,
 - v. a környezet átvizsgálásának megtörténtét, illetve a meghatározott feltételek betartását a kiadott engedélyen aláírással kell igazolni,
 - vi. a munkavégzés befejezésekor a munkaterület átadás-átvételét annak időpontját, illetve az átadó és az átvevő aláírásait tartalmazó jegyzőkönyvvel kell dokumentálni.
- n) A tűzveszélyes tevékenység végzésére vonatkozó dokumentumokat legalább 1 évig meg kell őrizni, azokról nyilvántartást kell vezetni és a tűzvédelmi hatóság kérésére az ellenőrzések során be kell mutatni.
- A. *Az írásbeli feltételek meghatározására, a tevékenység engedélyezésére jogosult személyek*
- a) A Hagyományok Háza működés helyszínein végezni kívánt alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységet a Hagyományok Háza főigazgatója, illetve a főigazgató meghatalmazása alapján az üzemeltetési főosztályvezető, vagy a színházi műszaki vezető engedélyezheti.
 - b) A tevékenység végzésére vonatkozó feltételek meghatározásának szakszerűségéért az üzemeltetési főosztályvezető felelős
 - c) A tényleges munkavégzést csak az előzőekben felsorolt személyek által kiadott engedély birtokában lehet megkezdeni.

V. A tűzvédelmi oktatással kapcsolatos feladatok

1.) A tűzvédelmi oktatással kapcsolatos általános előírások

1.1. A munkáltatónak oktatás keretében gondoskodnia kell arról, hogy a tűzvédelmi oktatásra kötelezett személyek elsajátítsák és a foglalkoztatás / feladatvégzés teljes időtartama alatt rendelkezzenek a tűzvédelem elméleti és gyakorlati ismereteivel, megismerjék a azzal kapcsolatos szabályokat, utasításokat és információkat. Minden munkavállalót munkába álláskor, továbbá a munkahely, a munkakör, a munkafolyamat, illetve a tűzvédelmi helyzet megváltozásakor, továbbá évenként ismétlődően, valamint tüzeset után tűzvédelmi oktatásban, illetve továbbképzésben kell részesíteni.

1.2. Az oktatásnak, illetve továbbképzésnek kötelezően ki kell terjednie:

- a Szabályzatban és a Tűzriadó Tervben foglaltakra,
- a munkahely és a munkafolyamatok tűzveszélyességére,
- a megelőző tűzvédelmi rendelkezésekre és használati előírásokra,
- a tűzjelzés, riasztás módjára,
- a tűz esetén történő magatartásra,
- az oktatási és továbbképzési feladatokra,
- a tűzoltó készülékek és eszközök kezelésére és használatára,
- a tűzvédelmi szabályok, előírások megszegésének következményeire.

2.) A tűzvédelmi oktatásra kötelezett személyek

2.1. Tűzvédelmi oktatásban kell részesíteni:

- az állományba felvett új dolgozót,
- a más munkakörbe áthelyezett dolgozót,
- a 3 hónapot meghaladó távollét után ismét munkát végző dolgozót,
- az Intézmény állományába nem tartozó, de időlegesen az Intézmény megbízásával munkát, tevékenységet végző, valamint az Intézmény területén munkát végző személyt,
- az Intézmény által szervezett képzésen résztvevőket,
- a dolgozókat a munkakörülmények jelentős változása esetén.

2.2.A tűzvédelmi ismeretek elsajátításáról a biztonságtechnikai megbízott ellenőrző kérdések feladásával, teszt kitöltésével (visszakérdezéssel) tájékozik. Szükség esetén az oktatást meg kell ismételni.

2.3.Külön tűzvédelmi oktatásban kell részesíteni azokat a munkavállalókat, akik idegen helyen végeznek munkát. A helyi sajátosságok ismertetése a külső partner feladata, ennek tényét a vállalkozási szerződésben rögzíteni kell.

3.) A tűzvédelmi oktatások típusai, módja, gyakorisága

3.1. A tűzvédelmi oktatások típusai:

- előzetes tűzvédelmi oktatás,
- ismétlődő tűzvédelmi oktatás,
- rendkívüli tűzvédelmi oktatás.

3.2.Az Intézményben az elméleti oktatásokat

- a.) munkavállalók és az Intézmény által szervezett képzéseken résztvevők számára a biztonságtechnikai megbízott,
- b.) az Intézményben tevékenységet végző külső partnerek számára az üzemeltetési főosztály vezetője végzi.

3.3.Az Intézmény valamennyi dolgozójának – összevont – ismétlődő tűzvédelmi oktatását évente egy alkalommal meg kell tartani, továbbá a munka jellegének megfelelő gyakorisággal ismétlődő, elméleti és gyakorlati tűzvédelmi oktatást kell szervezni különösen a műszaki munkakört betöltő dolgozó, illetve minden egyéb speciális tevékenységet végző munkavállaló (pl. vezető ügyeletes) részére.

3.4.Az oktatásokat előre meghatározott időpontokban kell megtartani. A munkavállalók részére az oktatáson a részvétel kötelező. Azok részére, akik a tűzvédelmi oktatáson nem vettek részt, pótképzést kell tartani. Az előírt ismeretek megszerzéséig a munkavállaló önállóan nem foglalkoztatható.

3.5.Az elméleti tűzvédelmi oktatáson foglalkozni kell az adott munkakörrel összefüggő, valamint az alapvető általános tűzvédelmi kérdésekkel.

3.6.Rendkívüli tűzvédelmi oktatást kell tartani:

- ha a bekövetkezett tűzeset kivizsgálása oktatási hiányosságot tárt fel,

- a rendkívüli eseményt (baleset, veszélyhelyzet), súlyos és halált okozó tüzesetet követően a következtetések levonása után a hasonló esetek megelőzése érdekében a megállapítások ismertetésére,
- a külső vagy belső ellenőrzés oktatási, ill. súlyos tárgyi, személyi, szervezési hiányosságot tárt fel,
- új, tűzveszélyes munkaeszköz üzembe helyezésekor vagy ilyen technológia bevezetésekor.

A megváltozott körülmények, új feladatok, kockázatok esetén a szervezeti egység vezető felveszi a kapcsolaton a biztonságtechnikai megbízottal.

3.7. A gyakorlati oktatáson az oktatónak meg kell győződnie arról, hogy az oktatott személy az anyagot elsajátította és az előírásokat a gyakorlatban is alkalmazni tudja. A gyakorlati oktatás a munkahelyi vezető feladata, annak dokumentálása a szervezeti egység tűzvédelmi oktatási naplójában történik. Megváltozott munkakörülmények, új feladatok, kockázatok esetén az érintett szervezeti egység felelős vezetője köteles tűzvédelmi oktatást kezdeményezni és az oktatás megtartását ellenőrizni.

4.) A tűzvédelmi oktatásokhoz kapcsolódó szervezési és adminisztratív feladatok

4.1. Az új munkatársak oktatásának, valamint az évente ismétlődő elméleti oktatásoknak a megszervezése, továbbá az oktatási jegyzőkönyvek, ill. kapcsolódó dokumentumok nyilvántartása a HR és Munkaügyi Osztály feladata azzal, hogy az oktatási jegyzőkönyvek a központi iktatórendszerben is iktatásra kerülnek.

4.2. Az oktatók az oktatások elvégzését a tematika megjelölésével, az oktató és a résztvevők aláírásával ellátva írásban kötelesek dokumentálni.

Az oktatási naplónak az alábbi adatokat kell tartalmaznia:

- az oktatás helye és időpontja,
- résztvevő dolgozó neve, beosztása,
- oktatás jellege (új belépő, ismétlődő, új munkakörbe helyezés miatt megtartott),
- az oktatáson elhangzottak vázlatos felsorolása,
- az oktatást tartó személy nevét, beosztását, tűzvédelmi szakképzését,
- valamennyi résztvevő aláírása.

4.3. Az Intézmény területén munkát végző külső személyek és vállalkozások feladatellátásával kapcsolatos tűzvédelmi felelősség elsődlegesen a külső szerződő partnert terheli. Az Intézményre vonatkozó tűzvédelmi előírások betartására a szerződés teljesítését irányító, felügyelő szervezeti egység részéről kijelölt kapcsolattartó hívja fel a figyelmet.

5) A tűzvédelmi szakvizsgák rendje és szabályai

A tűzvédelmi szakvizsgához kötött foglalkozási ágak és munkakörök:

1. Hegesztők és az építőipari tevékenység során nyílt lánggal járó munkát végzők.
2. A robbanásveszélyes osztályba sorolt anyagoknak bármely időpontban 300 kg tömegmennyiséget meghaladó mennyiségű tárolását, vagy 100 kg

- tömegmennyiséget meghaladó mennyiségű ipari vagy szolgáltatás körébe tartozó feldolgozását, technológiai felhasználását végzők.
3. Éghető gáz lefejtését, töltését, kiszolgálását, továbbá autógáz kiszolgálását végzők.
 4. Tűzgátló, füstgátló nyílászáró-szerkezetek beépítését, felülvizsgálatát, karbantartását, javítását végzők.
 5. Tűzoltó-vízforrások felülvizsgálatát végzők.
 6. Pirotechnikai szakbolti eladók, raktárkezelők, terméküzemeltetők, anyag- és termékgyártás vezetők.
 7. Tűzoltó készülékek karbantartását végzők.
 8. Beépített tűzjelző berendezések kivitelezését, karbantartását, javítását, telepítését, felülvizsgálatát végzők.
 9. Beépített tűzoltó berendezések kivitelezését, karbantartását, javítását, telepítését, felülvizsgálatát végzők.
 10. Beépített tűzjelző berendezéseket tervezők, a kivitelezésért felelős műszaki vezetők, valamint az üzembe helyező mérnökök.
 11. Beépített tűzoltó berendezéseket tervezők, a kivitelezésért felelős műszaki vezetők, valamint az üzembe helyező mérnökök.
 12. Tűzállóságot növelő bevonati rendszerek alkalmazását, karbantartását végzők.
 13. Beépített hő- és füstelvezető rendszerek telepítését, felülvizsgálatát, karbantartását, javítását végzők.
 14. Erősáramú berendezések időszakos felülvizsgálatát végzők.
 15. Tűzgátló tömítések beépítését, felülvizsgálatát, karbantartását, javítását végzők.
 16. Tűzállóságot növelő burkolatok beépítését, karbantartását végzők.

A tűzvédelmi szabályzat készítésének időpontjában a Hagyományok Háza alkalmazásában tűzvédelmi szakvizsgára kötelezett személy 1 fő biztonságtechnikai megbízott.

VI. A helyiségekre vonatkozó eseti tűzvédelmi használati szabályok

1) Irodák és iroda jellegű helyiségek

- a) A helyiségben nem oda tartozó éghető anyagot, illetve éghető folyadékot ideiglenes jelleggel sem szabad tárolni. Ez alól kivétel a gyógyszer, a gyógyhatású készítmény, az illatszerek, a szeszes italok.
- b) A HELYISÉGBEN A DOHÁNYZÁS TILOS.
- c) A helyiségek berendezési tárgyait és egyéb anyagait, úgy kell elhelyezni, hogy a közlekedésre elegendő, de legalább 0,8 m szélességű út álljon rendelkezésre.
- d) A helyiségekben a kávé-, teafőzés, továbbá ételmelegítés nem megengedett, ilyen tevékenységet csak az erre a célra kialakított teakonyhában szabad végezni.
- e) A lámpatestekről a védőburát levenni nem szabad, azokon éghető anyagú díszítést elhelyezni tilos. A helyiségekben a lámpatesteket úgy kell elhelyezni, hogy a fényforrás 0,2 méteres környezetében éghető anyag ne legyen.
- f) A villamos berendezések, elektromos vezetékek szerelését csak szakképzett személy végezheti. A vezetékek szabálytalan összekötése, toldása tüzet okozhat.

- g) A villamos berendezések kapcsolóját, tűzoltó készüléket, ajtót eltorlaszolni, valamint az azokhoz vezető közlekedési utat leszűkíteni még ideiglenes jelleggel sem szabad.
- h) A folyamatosan üzemelő elektromos berendezéseket (*számítógép, hűtőszekrény*) külön hálózatra kell kötni.
- i) Az irodában a számítógépek javítására nem odavaló éghető anyagot, illetve éghető folyadékot – a berendezések kezelése, karbantartása folyamán felhasználásra kerülő, a gyártó által előírt tisztítószer kivételével – ideiglenes jelleggel sem lehet használni és tárolni.
- j) A berendezések kezelésére, karbantartására csak a gyártó által előírt tisztítószert lehet használni. Éghető folyadékkal történő munkák esetében egyidőben legfeljebb 1 liter szabad a helyiségben tartani az alábbi megkötésekkel:
 - meg kell akadályozni, hogy a tisztítási folyamat alatt robbanást, tüzet előidéző ok fennálljon, (*pl. részleges áramtalanítással, ha van klímaberendezés folyamatos működtetésével*),
 - a munkafolyamat alatt 1 db 2 kg-os CO₂ oltó tűzoltó készüléket kell készenlétbe helyezni.
- k) Az irodában a számítógépek folyamatos üzemeltetéshez feltétlenül szükséges anyagmennyiség (*nyomtatványlapok, kártyák*) helyezhető el. A berendezéseken karbantartást, javítást csak szakképzett személy végezhet. A helyiségekben keletkező éghető hulladékok, papírszeletek összegyűjtéséről, elszállításáról szükség szerint, de legalább naponta egyszer gondoskodni kell. A helyiségekben a munkaidő utáni eltávozáskor a világítást le kell kapcsolni, illetve a villamos berendezéseket le kell választani az elektromos hálózatról. (*Az eltávolítás történhet a villásdugó kihúzásával a konnektorból, vagy leválasztó kapcsolóval ellátott hosszabbító kikapcsolásával, vagy áramtalanítással.*)
- l) A helyiséget utolsóként elhagyó személynek eltávozás előtt meg kell győződnie arról, hogy nincs-e olyan körülmény, amely utólag tüzet okozhat. A tapasztalt hiányosságot meg kell szüntetni.

2) Öltöző jellegű helyiségek

- a) Az öltöző területén a DOHÁNYZÁS ÉS NYÍLT LÁNG HASZNÁLATA TILOS!
- b) A dohányzási tilalom betartása érdekében a bejárati ajtón a tilalomra utaló táblát, illetőleg piktogramot kell elhelyezni.
- c) Az öltöző területén nem oda való éghető anyagot, illetve éghető folyadékot ideiglenes jelleggel sem lehet tárolni.
- d) Az öltözőben az ott tartózkodók létszámának megfelelő közlekedési utat minden körülmények között biztosítani kell. Az öltöző helyiséget a benntartózkodás ideje alatt kulcsra zárni illetve, reteszelni tilos.
- e) Eltávozás előtt a helyiséget utolsóként elhagyó személy köteles a villamos berendezéseket feszültségmentesíteni.

3) Biztonsági szolgálat diszpécser helyiségére vonatkozó tűzvédelmi szabályok

- a) A helyiségben illetéktelen személyek nem tartózkodhatnak.
- b) A HELYISÉGBEN A DOHÁNYZÁS TILOS!
- c) A helyiségben tűzveszélyes anyagot, folyadékot tartani még ideiglenesen sem szabad. A biztonsági szolgálat részére megőrzésre adott kulcsokat jól látható helyen, könnyen hozzáférhetően kell tárolni, hogy tűz esetén a helyiségek azonnal nyithatók legyenek. A tűzriadó terv egy példányát a biztonsági szolgálatnál kell elhelyezni. Tűz esetén ezt a

kiérkező tűzoltóságnak át kell adni, a tűzoltóság kiérkezésig a biztonsági szolgálat köteles a részére meghatározott feladatokat végrehajtani.

- d) A helyiségben a **segélykérő (112)** hívószámát el kell helyezni.

4) Kazánház

- a) A gázkazán helyiségekben a dohányzás és nyílt láng használata tilos!
- b) A dohányzási tilalom betartása érdekében a helyiségek bejárati ajtajaira kívülről és a helyiségben jól látható helyen "TILOS A DOHÁNYZÁS!" feliratú, vagy ennek megfelelő biztonsági szín- és alakjelű táblát kell elhelyezni.
- c) A kazánház területén csak a fűtőberendezés, tartozékai, segédberendezések, valamint ezek üzemével közvetlenül összefüggő más berendezések helyezhetők el.
- d) A helyiségekben nem odavaló éghető anyagokat és éghető folyadékokat elhelyezni még ideiglenes jelleggel sem lehet.
- e) A kazánházban csak az oda beosztott, előírt szakképesítéssel rendelkező, kioktatott személyek tartózkodhatnak.
- f) Az időszakos felügyelettel üzemelő kazánok helyiségeinek ajtajára táblát kell kifüggeszteni, melyen fel kell tüntetni a kezelő nevét és elérhetőségét (hely, vagy telefon-szám). A berendezés felügyeletét ellátó kezelő az ellenőrzések során köteles meggyőződni a kazán megfelelő működéséről, és rendellenes működés esetén a kezelési utasításban előírtak szerint intézkedni.
- g) A berendezés biztonságos üzemeltetéséhez elengedhetetlenül szükséges kezelési utasításnak tartalmaznia kell a tűzvédelmi és biztonságtechnikai szempontból betartandó előírásokat, valamint az üzemeltetés és üzemzavar esetén szükséges teendőket.
- h) A kazánt évente egy alkalommal felül kell vizsgálni, amelynek megtörténtét és eredményét dokumentálni kell. A felülvizsgálat alkalmával el kell végezni a szükséges karbantartási és javítási munkákat.
- i) A kazánház rendszeres szellőzését biztosítani kell. A szellőző nyílásokat ideiglenes jelleggel sem szabad eltorlaszolni vagy eltömíteni.
- j) A kazánház védelmére két egymástól független gázérezkelő van telepítve, amely az alsó robbanási határérték (ARH) 20 %-ánál figyelmeztető fény- és hangjelzést ad. A figyelmeztető jelzést a biztonsági szolgálat észleli, és értesíti a műszaki ügyeletet. Az ARH 40 % gázkoncentráció elérése esetén a gázérezkelő központ beindítja a vézszellőzést, leállítja a kazán működését és a nem robbanásbiztos eszközöket.

5) Gázfogadó - gázmérő helyiség

- a) A helyiségben a dohányzás és nyílt láng használata tilos.
- b) A dohányzási tilalom betartása érdekében a bejárati ajtóra kívülről és a helyiségben jól látható helyen "ROBBANÁSVESZÉLY! NYÍLT LÁNG HASZNÁLATA ÉS A DOHÁNYZÁS TILOS!" feliratú vagy ennek megfelelő biztonsági szín- és alakjelű táblát kell elhelyezni.
- c) Az önműködő zárószervezettel ellátott fémajtót állandóan zárva kell tartani, azt kitámasztani vagy eltorlaszolni tilos.
- d) A helyiségben éghető anyagot és éghető folyadékot még ideiglenes jelleggel sem szabad elhelyezni.
- e) A gázvezeték csőkötéseinél, a gázcsapnál stb. az esetlegesen fellépő gázszivárgást nyílt láng használatával ellenőrizni szigorúan tilos.

- f) A gázvezeték, a gázórát szabályos sárga jelöléssel (*festéssel*) kell ellátni és az azokon lévő elzáró szerkezet nyitási és zárási irányát félre nem érthető módon jelölni kell. A gázórán az elzáró szerkezetet rögzítetten kell elhelyezni.
- g) A gázmérő helyiségben csak az üzemeltetési főosztály kijelölt munkatársai és gázszolgáltató karbantartást végző alkalmazottai tartózkodhatnak.
- h) A helyiség szellőzését biztosítani kell. A szellőző nyílásokat eltorlaszolni vagy eltömíteni nem szabad, azokat állandóan tisztán kell tartani.

6) Közösségi tér és színházterem helyiségei

- a) A Hagyományok Háza területén, így a közösségi térben is a dohányzás és nyílt láng használata tilos.
- b) A dohányzási tilalom betartása érdekében a bejárati ajtókon a tilalomra utaló táblát, illetőleg piktogramot kell elhelyezni.
- c) A közösségi térben nem oda való éghető anyagot, illetve éghető folyadékot ideiglenes jelleggel sem lehet tárolni.
- d) A villamos berendezést és kapcsolóját, ajtót eltorlaszolni, valamint az azokhoz vezető közlekedési utakat leszűkíteni még átmenetileg sem szabad.
- e) A közösségi térben egyszerre csak annyi személy tartózkodhat, hogy közlekedésük, vagy veszély esetén esetleges menekülésük zavartalan legyen.
- f) A közösségi tér berendezési tárgyait, (pl. virágok, dekorációk stb.) csak úgy lehet elhelyezni, hogy a közlekedés köztük zavartalan legyen. A kiürítési, menekülési útvonalat leszűkíteni ideiglenesen sem szabad.
- g) A lámpatestekről a védőburát levenni nem szabad, azokon éghető anyagú díszítést elhelyezni tilos.
- h) A villamos berendezések, elektromos vezetékek szerelését csak szakképzett személy végezheti. A vezetékek szabálytalan összekötése, toldása tüzet okozhat.
- i) A villamos berendezések kapcsolóját, tűzoltó készüléket, falitűzcsapot, tűzszakasz határon lévő ajtót eltorlaszolni, valamint az azokhoz vezető közlekedési utat leszűkíteni még ideiglenes jelleggel sem szabad.
- j) A munkavégzés során folyamatosan meg kell győződni, arról, hogy nincs-e olyan körülmény, amely tüzet okozhat. A tapasztalt hiányosságokat meg kell szüntetni.
- k) A falon a **Tűzoltóság, Rendőrség és a Mentők hívószámát** el kell helyezni, lehetőleg a telefonkészülék közelében.
- l) A vészkijárat ajtókat felirattal és pánik zárral kell ellátni. A kijárat ajtókat nyitvatartási idő alatt bezárni TILOS!
- m) Biztosítani kell a közösségi térben, a folyosókon a könnyű eligazodás lehetőségét, a biztonságos és balesetmentes közlekedéshez szükséges folyamatos megvilágítást és a kijárat felé a menekülés irányának (*jelképének*) a feltüntetését.
- n) Az elektromos berendezéseket **6 évente** tűzvédelmi szempontból e célra megfelelő szakmai képzéssel rendelkező személlyel felül kell vizsgáltatni.
- o) A Hagyományok Háza részletes kiürítési tervét a Szabályzat 1. sz. melléklete tartalmazza.
- p) A színházterem mobil nézőtere 225 fős, ezen felül a nézőtér 64 db karfás székkel bővíthető (A, B, C, D sorok), tehát a terem széksoros ültetéssel maximálisan 289 főt tud befogadni.
- q) A színházterem nyitott szórófejes oltóberendezéssel rendelkezik. Az oltási indító és oltás tiltó nyomógomb a színházterem feletti hangosító helyiségben található.

7) Közlekedő folyosókra vonatkozó tűzvédelmi szabályok

- a) Közlekedő folyosókon tárolás nem engedélyezett. A közlekedőkben lépcsőházi előterekben tárolást végezni átmenetileg sem szabad. Közlekedő folyosókon éghető anyagot tárolni TILOS!
- b) Elektromos kapcsolókat, tűzoltó eszközöket, kijáratokat, fali tűzcsapokat, kézi jelzésadókat vészkijáratú ajtókat eltávolítani leszerelni, eltorlaszolni még ideiglenesen sem szabad.
- c) A közlekedőkben keletkezett éghető hulladékot azonnal el kell távolítani, hulladéktárolóban kell elhelyezni.
- d) A közlekedők padlózatát csúszásmentes állapotban kell tartani. A kiömlött folyadékot, anyagot azonnal fel kell takarítani.
- e) Biztosítani kell a lépcsőházban, a folyosón a könnyű eligazodás lehetőségét, a biztonságos és balesetmentes közlekedéshez szükséges folyamatos megvilágítást. A kijárat – és a kiürítési útvonal kellő megvilágításáról külön áramkörbe kapcsolt irányfény megvilágítással kell gondoskodni.
- f) A keletkezhető tűz oltására közlekedő folyosókon **1 db 6 kg-os A, B, C porral oltót** kell készenlétkben tartani a Szabályzat 4. sz. mellékletében lévő alaprajzon feltüntetett helyeken. Az elektromos berendezéseket **6 évente** tűzvédelmi szempontból megfelelő szakképesítéssel rendelkező személlyel felül kell vizsgáltatni.

8) Elektromos kapcsoló tér tűzvédelmi szabályai

- a) Az elektromos kapcsolóterekben csak az oda beosztott személyek tartózkodhatnak. A terület elzárt helyiségnek minősül, ott csak megfelelő képzettséggel és vizsgával rendelkező, a biztonsági rendszabályokat kellően ismerő személyek tartózkodhatnak
- b) A helyiséget állandóan zárva kell tartani és „Idegeneknek belépni tilos” felirattal kell ellátni.
- c) A helyiségen belül a különböző kapcsolók hovatartozását tartós módon jelölni kell és el kell helyezni az elektromos rendszer egyvonalas kapcsolási rajzát is.
- d) A kijáratokat, közlekedési utakat leszűkíteni, a tűzvédelmi eszközök, áramtalanító kapcsolók megközelíthetőségét akadályozni még ideiglenesen sem szabad. Az elektromos helyiségekben bárminemű anyag tárolása, raktározása TILOS!
- e) A keletkezhető tűz oltására automata gázzal-oltót kell készenlétkben tartani a Szabályzat mellékletében lévő alaprajzon feltüntetett helyen.
- f) Az elektromos berendezéseket **6 évente** tűzvédelmi szempontból megfelelő szakképesítéssel és tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező személlyel felül kell vizsgáltatni.

9) Takarító tárolóra vonatkozó tűzvédelmi szabályok

- a) A helyiségben a berendezési tárgyakat, takarító gépeket, akkumulátortöltőket úgy kell elhelyezni, hogy a szabad mozgás, közlekedés, a tűzoltó eszközökhöz és villamos berendezések kapcsolóihoz való hozzáférés biztosítva legyen.
- b) A helyiségben csak a rendeltetésnek megfelelő használathoz szükséges berendezések, eszközök és anyagok tárolhatóak.
- c) A kijáratokat eltorlaszolni még ideiglenesen sem szabad.
- d) Üzemen kívül lévő akkumulátortöltőket a hálózatról le kell választani.
- e) Csak a műszakilag kifogástalan takarítógép akkumulátorai tölthetők.
- f) A helyiségekben a takarító gépeken javítási, karbantartási munkát végezni nem szabad.

10) Raktárokra, tárolókra vonatkozó tűzvédelmi szabályok

- a) Raktárban nyílt láng használata és a dohányzás TILOS!
- b) Nyílt láng használati és dohányzási tilalmat a bejárati ajtókon, maradandó módon fel kell tüntetni.
- c) Raktárban ingóságok csak a beépített tároló polcokon helyezhetők el.
- d) Közlekedési, menekülési utakon a tárolás még átmenetileg sem engedélyezett, azok keresztmetszetét lecsökkenteni semmilyen mértékben nem szabad.
- e) Vészkijáratok ajtóinak, kijáratoknak, elektromos kapcsoló-berendezéseknek, tűzoltó eszközöknek a hozzáférhetőségét biztosítani kell.
- f) A raktározott árucikkek és a sprinkler fej között legalább **1 méter** távolságot kell tartani.
- g) Különböző tűzveszélyességi osztályba tartozó anyagokat, egymástól elkülönítve kell tárolni.
- h) A tárolt ingóságok mozgatásához csak kifogástalan műszaki állapotú és jogszabályban előírt időközönként ellenőrzött emelőgépeket szabad használni.
- i) A raktárban csak a tevékenységhez szükséges elektromos berendezések használhatóak.
- j) A raktár rendszeres takarításáról gondoskodni kell. A keletkező hulladékot (*kartondoboz, csomagoló fólia stb.*) folyamatosan el kell távolítani.
- k) A raktárt munkaidő végén a raktárvezető, vagy annak megbízottja köteles ellenőrizni, és az észlelt rendellenesség, tűzveszélyt jelentő állapot megszüntetéséről gondoskodni.
- l) Munkaidő végén a raktárt áramtalanítani kell.

11) Gépészeti térre, sprinkler gépházakra vonatkozó tűzvédelmi szabályok

- a) Gépészeti térben csak az oda beosztott munkavállalók tartózkodhatnak. Gépészeti térben csak a rendeltetészerű használathoz, karbantartáshoz elengedhetetlenül szükséges anyagok tárolhatók. Gépészeti térben gázpalack tárolása TILOS!
- b) A helyiséget utolsóként elhagyó személynek eltávozás előtt meg kell győződnie arról, hogy nincs-e olyan körülmény, amely utólag tüzet okozhat. A tapasztalt hiányosságot meg kell szüntetni.
- c) A gépházákban az ott keletkező tűz oltására alkalmas készülék, a vonatkozó jogszabály alapján van telepítve.

12) Konyhára, teakonyhára vonatkozó tűzvédelmi szabályok

- a) Konyhában csak a rendeltetéshez szükséges használathoz szükséges elektromos berendezések használhatóak.
- b) A melegítő, főző, sütő és pirító berendezéseket az üzembe helyezésüket követően felügyelet nélkül hagyni nem lehet.
- c) Az ételek, különösen a zsírok, olajok túlmelegedését, meggyulladását keveréssel vagy a hőközlés megszüntetésével meg kell akadályozni.
- d) Csak kifogástalan műszaki állapotú, rendszeresen felülvizsgált és karbantartott konyhai berendezések használhatóak.
- e) A konyhában a belső rendet mindenkor biztosítani kell, ott csak a folyamatos üzemvitelhez szükséges áruk, élelmiszerek és eszközök tárolhatók.

- f) Zsírok és olajok esetlegesen bekövetkező meggyulladására esetén elsődlegesen takarás (fedés) alkalmazásával és a hőközlés megszüntetésével kell a tüzet eloltani.
- g) A konyhai elszívók rendszeres karbantartásáról tisztításáról gondoskodni kell a szennyeződésüktől függő sűrűségben, hogy a lerakódott zsiradék ne okozhasson tüzet. A melegítő konyhai tűzhelyekről, gáztűzhelyről, az elszívóról a ráakódott olaj-, vagy zsírréteget naponta le kell takarítani. A konyha szellőző (páraelszívó) rendszerét a gyártó által meghatározott rendszerességgel tisztítani és annak elvégzését írásban igazolni kell.
- h) A konyhában végzett tevékenység befejezése után, illetve a terület elhagyása előtt a konyhai berendezéseket, az energiaellátásukat biztosító hálózatról le kell választani. (például a gázvezeték elzárásával vagy lekapcsolásával, vagy hálózatról történő lekapcsolásával.)
- i) A melegítő konyhai tűzhelyeket használat után üzemben kívül kell helyezni.
- j) A helyiségekben alkalmazott gépeket (hűtő, kávéfőző, sütő, mosogatógép stb.) csak a kezelési, használati utasításban meghatározott módon szabad üzemeltetni.
- k) Tűzoltáshoz víz nem használható, mivel az égő zsírok szétfröccsenésével a tűz továbbterjedését idézheti elő.

13) Külső területeken történő tűzvédelmi előírások

- a) A Hagyományok Háza külső programjaihoz tartozó területeken a Hagyományok Háza munkatársai és a programok résztvevői kötelesek a területre vonatkozó tűzvédelmi utasításokat betartani.
- b) A külső programokon résztvevőket a helyszínen tartózkodó illetékes vezetőnek el kell igazítani a helyi tűzvédelmi szabályokról.
- c) E területekre vonatkozó esetleges speciális tűzvédelmi intézkedések meghozatala, tűzoltó készülékek, felszerelések biztosítása a szervező feladata.
- d) Általános esetben a Hagyományok Háza tűzvédelmi szabályzata az irányadó.

VII. Záró rendelkezések

- 1) A Tűzvédelmi Szabályzatot és a mellékletét képező Tűzriadó Tervet a Hagyományok Háza valamennyi foglalkoztatottjának és érintett félnek meg kell ismernie.
- 2) A tűzvédelmi előírások, rendelkezések, intézkedések végrehajtásának elmulasztása, megszegése vagy azok nem megfelelő módon történő végrehajtása a cselekmény súlyától függően munkajogi, szabálysértési és súlyosabb esetben büntetőjogi felelősségre vonást vonhat maga után.
- 3) Jelen Tűzvédelmi Szabályzat és a mellékletét képező Tűzriadó Terv a kiadását követő napon lép hatályba, mellyel egyidejűleg hatályát veszíti a hatályos, 942-1/2019 számú Tűzvédelmi Szabályzat.
- 4) A Szabályzat a visszavonásig érvényes.

5) Mellékletek:

- 1. sz. melléklet: Tűzriadó Terv
- 2. sz. melléklet: Tűzvédelmi üzemeltetési napló
- 3. sz. melléklet: Tűzoltó készülék és tűzcsap nyilvántartás
- 4. sz. melléklet: Budai Vigadó szintenkénti menekülési útvonalait jelölő alaprajzok